S&J
INTERVENTORIA

ALCALDÍA DE MANIZALES

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 3

CONTRATO DE INTERVENTORÍA PÚBLICA No.: 2605290848

OBJETO DEL CONTRATO:

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES EN LAS COMUNAS ATARDECERES, SAN JOSÉ, CUMANDAY, LA ESTACIÓN Y PALOGRANDE (ANTES COMUNAS 1, 2, 3, 4 Y 8) EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"

INTERVENTOR:

CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA



ALCALDÍA DE MANIZALES
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO
09 DE AGOSTO AL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2026

INFORME TÉCNICO MENSUAL DE INTERVENTORÍA No.3

CONTRATO DE OBRA No.: 2606040856

OBJETO DEL CONTRATO:

“MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE.

CONTRATISTA:

CONSORCIO EL RUIZ

SUPERVISOR:

NATALIA MOLINA GARCÉS
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
ALCALDÍA DE MANIZALES

PERIODO:

09 DE AGOSTO AL 08 DE SEPTIEMBRE DE 2026

S & J
INTERVENTORIA

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
3. LOCALIZACIÓN GENERAL DE LA ZONA DEL PROYECTO 5
4. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 5
4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 5
4.2. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS 6
4.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
4.4. UBICACIÓN Y ESTADO INICIAL DEL SITIO DE LA OBRA 9
4.5. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO 26
4.6. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO 30
4.7. AVANCE FINANCIERO DE OBRA Y SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA 49
4.8. CARACTERÍSTICAS DEL PERSONAL DE OBRA 51
4.9. GESTION DE CALIDAD 52
5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 53
5.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 53
5.1. SEGUIMIENTO GARANTÍAS 54
5.2. CARACTERÍSTICAS Y CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA 54
5.3. EQUIPO EMPELADO POR LA INTERVENTORÍA 55
5.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA 56
5.5. REUNIONES DE SEGUIMIENTO E INFORMES SEMANALES: 70
5.6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA Y RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO DE INTERVENTORÍA 71
5.7. INFORME DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO 72
5.8. INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO INTERVENTORÍA 73
6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 73
7. ANEXOS 74
7.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO 74
7.2. PERSONAL DE OBRA 74
7.3. PERSONAL DE INTERVENTORÍA 74
7.4. CERTIFICADO DE VINCULACIÓN DE PERSONAL NACIONAL 74
7.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA 74
7.6. CORRESPONDENCIA RECIBIDA 74
7.7. BITÁCORA DE OBRA 74
7.8. ACTAS DE REUNIÓN 74
7.9. INFORMES SEMANALES 74
7.10. ESTADO DEL TIEMPO 74

S&J INTERVENTORIA

1. INTRODUCCIÓN

La accesibilidad territorial en las comunidades se ha convertido en una prioridad estratégica orientada a promover la equidad social, fomentar entornos sostenibles y garantizar el acceso equitativo a oportunidades para todos los ciudadanos. En este contexto, la Administración Municipal de Manizales ha establecido como objetivo fundamental la intervención, mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura vial y del espacio público, con el propósito de garantizar condiciones óptimas de seguridad, funcionalidad y durabilidad en su territorio.

Con base en este enfoque, se planean y ejecutan proyectos de infraestructura estratégicos que responden a las necesidades actuales de movilidad urbana y accesibilidad peatonal, contribuyendo directamente a la mejora de la calidad de vida de los habitantes del municipio. Estas intervenciones están alineadas con las políticas públicas y líneas estratégicas establecidas en el Plan de Desarrollo Municipal 2024–2027, que prioriza la recuperación y modernización de las vías arteriales, vías complementarias y accesos peatonales.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla con base en el inventario de necesidades viales y peatonales priorizadas por la Secretaría de Infraestructura del Municipio de Manizales, en el marco del programa Gobierno en la Calle. Las intervenciones se localizan en la comuna La Estación (comuna 4).

Estas intervenciones serán objeto de seguimiento y control mediante el contrato de interventoría No. 2605290848, cuyo objeto es: "***INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LAS COMUNAS ATARDECERES, SAN JOSÉ, CUMANDAY, LA ESTACIÓN Y PALOGRANDE (ANTES COMUNAS 1, 2, 3, 4 Y 8), EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE"***

La ejecución de las obras está a cargo del CONSORCIO EL RUIZ, contratado mediante el contrato de obra No. 2606040856. Por su parte, la interventoría es responsabilidad del CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA, conforme al contrato de interventoría previamente mencionado.

Las actividades a ejecutar se agrupan en los capítulos técnicos: Vías – Demoliciones – Jornales.

3. LOCALIZACIÓN GENERAL DE LA ZONA DEL PROYECTO

El proyecto se localiza en la comuna La Estación (comuna 4) la cuales está conformada de la siguiente manera:

Tabla #1. *Comuna4*

COMUNA 4 – LA ESTACIÓN
El Campín
El Sol
La Argentina
La Asunción
Lleras
Los Cedros
Santa Helena
San Jorge
Versalles
Villa del Río

Ubicación de comuna 4



Fuente:
https://es.wikipedia.org/wiki/Estaci%C3%B3n_(Manizales)#/media/Archivo:Comuna_La_Estaci%C3%B3n.svg

4. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El 22 de junio de 2026, la Secretaria de Infraestructura del Municipio de Manizales, adjudico el contrato de obra No. 2606040856, al CONSORCIO EL RUIZ, proponente de la licitación pública LP-008-2026 de la Alcaldía de Manizales, para el "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES,

EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE, por un valor de MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DE PESOS ($1.457.000.000); con el cual se busca mejorar la malla vial de la ciudad en aspectos claros de seguridad, eficiencia y comodidad para los usuarios, en los sectores designados.

Tabla #2. *Información general del contrato de obra*

CONTRATO NO.	2606040856
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LA COMUNA LA ESTACIÓN (ANTES COMUNA 4), DE LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE.
CONTRATISTA:	Consorcio El Ruiz
REPRESENTANTE LEGAL:	Juan Carlos De Los Ríos Pineda
CONTRATANTE:	Alcaldía de Manizales
INTERVENTORÍA:	Consorcio S&J Interventoría
VALOR DEL CONTRATO DE OBRA:	$ 1.457.000.000
FECHA DE INICIO:	22 de junio de 2026
PLAZO INICIAL	3.5 meses
FECHA TERMINACIÓN INICIAL:	6 de octubre de 2026

4.2. SEGUIMIENTO DE GARANTIAS

De acuerdo con las obligaciones del contratista estipuladas en los pliegos, una vez adjudicado el contrato de obra, el contratista tramita las correspondientes pólizas según lo estipulado dentro del contrato y de acuerdo con la fecha de adjudicación.

ASEGURADORA: Nacional de seguros
POLIZA: Cumplimiento
No de POLIZA: 400074983
ANEXO: 0

Tabla #3. *Amparos póliza de cumplimiento – ANEXO 0*

AMPARO	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	04/06/2026	19/03/2027	$ 291.400.000
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	04/06/2026	19/01/2027	$ 291.400.000
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	04/06/2026	19/09/2029	$ 291.400.000
Estabilidad y calidad de las obras	19/09/2026	19/09/2031	$ 437.100.000

ASEGURADORA: Nacional de seguros
POLIZA: Responsabilidad Civil extracontractual
No de POLIZA: 400074987
ANEXO: 0

Tabla #4. *Amparo póliza de RC extracontractual – Anexo 0*

AMPARO	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	04/06/2026	19/09/2026	$ 350.181.000

Una vez se firma el acta de inicio se realiza la correspondiente actualización de las pólizas mencionadas anteriormente.

ASEGURADORA: Nacional de seguros
POLIZA: Cumplimiento
No de POLIZA: 400074983
ANEXO: 1

Tabla #5. *Amparos póliza de cumplimiento – ANEXO 1*

AMPARO	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	22/06/2026	06/04/2027	$ 291.400.000
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	22/06/2026	06/02/2027	$ 291.400.000
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	22/06/2026	06/10/2029	$ 291.400.000
Estabilidad y calidad de las obras	06/10/2026	06/10/2031	$ 437.100.000

Fuente: *Propia*

ASEGURADORA: Nacional de seguros
POLIZA: Responsabilidad Civil extracontractual
No de POLIZA: 400074987
ANEXO: 1

Tabla #6. *Amparo póliza de RC extracontractual – Anexo 1*

AMPARO	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad civil extracontractual	22/06/2026	06/10/2026	$ 350.181.000

S&J
INTERVENTORIA

4.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la intervención de pavimentos, andenes y demás obras requeridas designadas por la entidad contratante, según las necesidades de la comunidad de la comuna 4.

En la etapa inicial del proyecto la entidad entrega 37 frentes de obra con un presupuesto establecido para cada frente, sin embargo, en recorrido preliminar se proyectan obras las cuales suman un valor de $ 1.321.090.241 equivalentes al 90,67% del valor total del contrato.

A continuación, se enumeran los 37 frentes de obra entregados.

Tabla #7. *Puntos a intervenir*

N°	BARRIO / VEREDA	DIRECCIÓN	COMPROMISO	Recurso Aprobado
1	LA ARGENTINA	Calle 51E N 20-44	Parcheo puntual.	$ 24.000.000,00
2	SAN JORGE	Calle 48 sector número 21 47	Anden liso que genera accidentes	$ 6.000.000,00
3	VERSALLES	Carrera 24 Calle 51	Reparación de PAVIMENTO en intersección	$ 32.000.000,00
4	VERSALLES	Carrera 24 entre Calle 50 y 51	Reparación de PAVIMENTO	$ 46.000.000,00
5	VERSALLES	Carrera 24 Calle 51	Reparación de tabletas de andén	$ 1.000.000,00
6	VERSALLES	Carrera 24 Calle 49	Reparación de PAVIMENTO en intersección	$ 15.000.000,00
7	VERSALLES	Calle 49 entre Carrera 23 y 24	Reparación puntual de PAVIMENTO en puntos críticos	$ 12.000.000,00
8	VERSALLES	Calle 49 entre Carrera 23 y 24	Reparación de andén	$ 20.000.000,00
9	VERSALLES	Carrera 24 entre Calle 49 y 48	Reparación de PAVIMENTO	$ 67.000.000,00
10	VERSALLES	Avenida Paralela entre Calle 49 y 48	Reparación de andén costado norte	$ 7.000.000,00
11	VERSALLES	Avenida Paralela Calle 49	Falta de tapa de recámara de cableado en separador central	$ 1.000.000,00
12	VERSALLES	Calle 50 entre Carrera 24 y 25	Reparación de PAVIMENTO	$ 14.000.000,00
13	VERSALLES	Avenida Paralela No. 50-15	Reparación de andén	$ 2.000.000,00
14	VERSALLES	Calle 51 entre Carrera 25 y 26	Reparación de andén	$ 15.000.000,00
15	VERSALLES	Carrera 26 entre Calle 50A y 51	Reparación de PAVIMENTO	$ 115.000.000,00
16	VERSALLES	Carrera 26 Calle 50	Reparación puntual de PAVIMENTO (1 loza)	$ 16.000.000,00
17	VERSALLES	Carrera 26 No. 49-40	Reparación puntual de PAVIMENTO	$ 34.000.000,00
18	VERSALLES	Carrera 26 entre Calle 49 y 50	Reparaciones de andenes	$ 5.000.000,00
19	VERSALLES	Calle 49 entre Carrera 26 y 27	Reparaciones de andenes	$ 7.000.000,00
20	VERSALLES	Carrera 28 entre calles 48A y 49	Reparaciones puntuales de PAVIMENTO	$ 40.000.000,00
21	VERSALLES	Carrera 27 entre Calle 48 y 49	Reparación puntual de PAVIMENTO	$ 84.000.000,00
22	LLERAS	Carrera 24 frente al No. 47-20	Reparación de andén por el costado opuesto	$ 1.000.000,00
23	LLERAS	Calle 45 Carrera 24A	Completar tabletas de bulevar a un costado de la Iglesia en recuadro. (4 tabletas)	$ 1.000.000,00
24	LLERAS	Avenida Paralela frente al No. 45-105	Reparación de sardinel	$ 1.000.000,00

25	LLERAS	Calle 47A entre Carrera 26 y 27	Reparación de PAVIMENTO	$ 144.000.000,00
26	LLERAS	Calle 46 entre Carrera 27 y 28	Reparación de PAVIMENTO	$ 109.000.000,00
27	LLERAS	Carrera 28A Calle 47	Solicitan la construcción de un enlace que permita mejorar la movilidad en la intersección a través de la zona verde existente que corresponde a predio de la Curia	$ 82.000.000,00
28	CAMPIN	Carrera 28A entre Calle 47 y 48	Reparación de PAVIMENTO	$ 136.000.000,00
29	CAMPIN	Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49	Reparación de PAVIMENTO	$ 190.000.000,00
30	CAMPIN	Calle 49 carrera 27	Adecuación vados en intersección	$ 16.000.000,00
31	CAMPIN	Carrera 28 A entre calles 48 y 49	Reparación de PAVIMENTO (7 losas aprox)	$ 110.000.000,00
32	CAMPIN	Carrera 28 BIS enrtre calles 48 y 47 A	Verificar oficio radicado en Sec de OOPP (E-CO-2025-19801 de julio 14 de 2025)	$ 1,00
33	CASTILLA	Calle 40 Carrera 19	Reparación de sardinel en el separador	$ 2.000.000,00
34	CASTILLA	Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40	Reparación puntual de andén	$ 7.000.000,00
35	CASTILLA	Carrera 19 Calle 41A	Reparación de sardinel	$ 6.000.000,00
36	CASTILLA	Glorieta	Reparación de sardinel	$ 1.000.000,00
37	CASTILLA	Glorieta	Reparación de PAVIMENTO	$ 17.000.000,00

Fuente: *Secretaría de infraestructura – Alcaldía de Manizales*

Los puntos 9, 13, 22 y 24 no se ejecutarán dentro del presente contrato de obra ya que presentan una de las siguientes situaciones: Ya está ejecutado o porque su ejecución la realizaran por medio de otro contrato de la entidad.

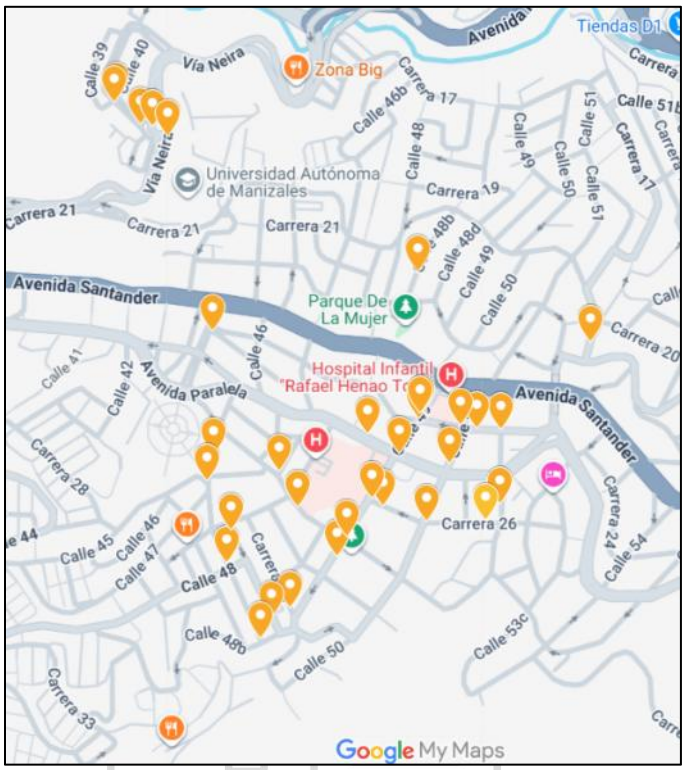
Durante el periodo del presente informe se tuvo intervención de los frentes 1, 15, 16, 17, 19, 20, 25, 28, 29, 32 y 34

4.4. UBICACIÓN Y ESTADO INICIAL DEL SITIO DE LA OBRA

Durante el periodo del presente informe comprendido entre el 09 de agosto y el 08 de septiembre de 2026, el contrato de Obra se desarrolla en la Ciudad de Manizales en la Comuna 4, barrios Versalles, Lleras, El Campin, La Argentina, Castilla.

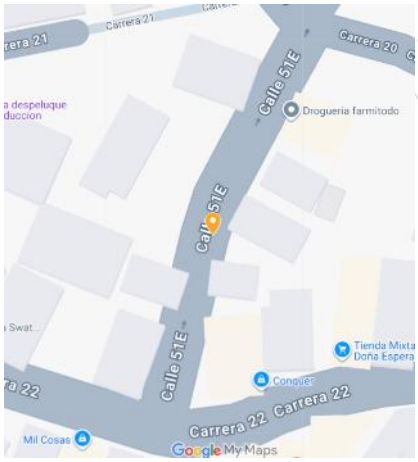
A continuación se relacionan cada uno de los puntos a intervenidos durante el periodo del presente informe, considerando el estado inicial previo a las intervenciones, su ubicación y los conceptos técnicos y decisiones tomadas con base en la importancia de la necesidad de recuperación, para garantizar la seguridad de los usuarios.

Ubicación puntos a intervenir – Comuna 4



Fuente: *Mapa de Google My Maps*

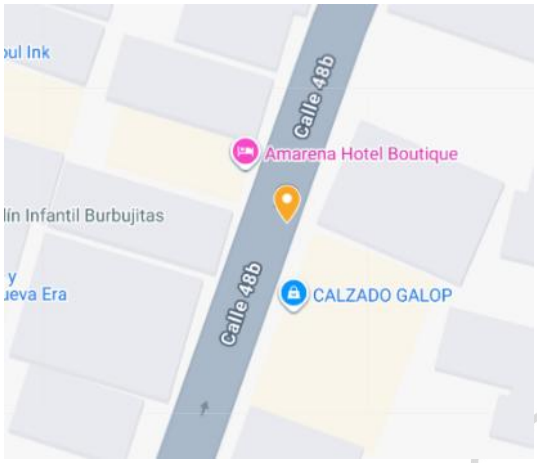
- **PUNTO 1. LA ARGENTINA: Calle 51E N 20-44.** *Estado inicial frente #5 - Carrera 36 entre calles 63 y 63*

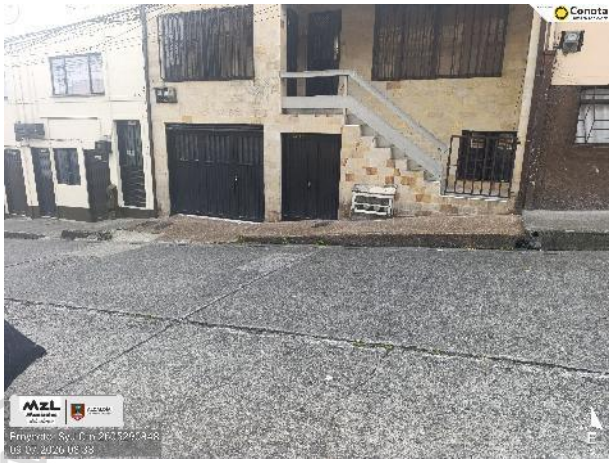




En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece la demolición y construcción de 8 placas en concreto hidráulico, con sus respectivos cortes, sello de juntas; para lo cual entidad designó un presupuesto de $ 24.000.000.

- **PUNTO 2. SAN JORGE: Calle 48 sector número 21 47**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Andén en buen estado, el andén por estar construido con granito, es muy resbaloso, se debe demoler y construir en concreto hidráulico; para lo cual entidad asignó un presupuesto de $ 6.000.000.

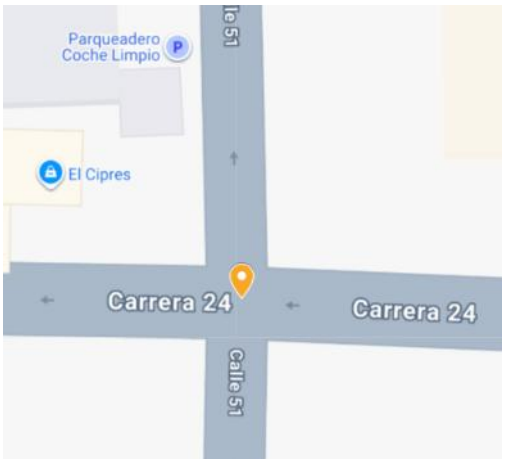
- **PUNTO 3. VERSALLES: Carrera 24 Calle 51**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Realizar la intervención de la intervención de la intersección correspondiente a su demolición por su mal estado, para luego reponer su capa con asfalto, material existente. En espera de inicio de demolición con el fin de saber si es necesario cambio de toda la estructura del pavimento; para lo cual entidad designó un presupuesto de $ 32.000.000.

- **PUNTO 4. VERSALLES: Carrera 24 entre Calle 50 y 51**

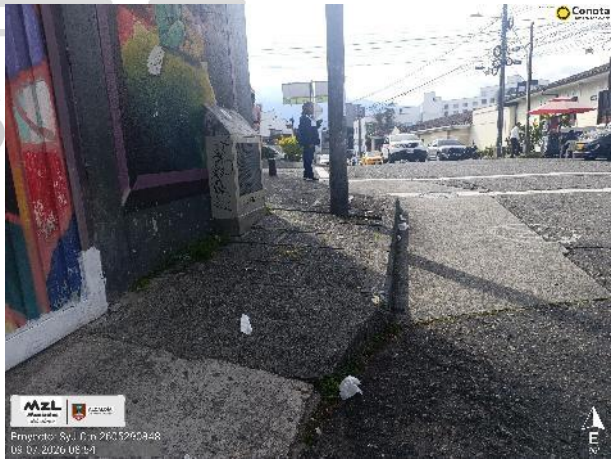




En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Realizar la demolición de la capa asfáltica del carril derecho entre la calle 50 y calle 51 (mano derecha en sentido de los vehículos). Construcción del pavimento con asfalto de esta misma sección demolida. En espera de inicio de demolición con el fin de saber si es necesario cambio de toda la estructura del pavimento; para lo cual entidad asignó un presupuesto de $ 46.000.000.

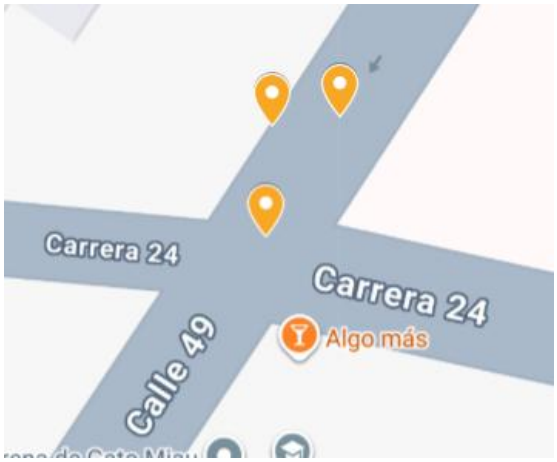
- **PUNTO 5. VERSALLES: Carrera 24 Calle 51**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Levantar o demoler las 4 tabletas que se encuentran en mal estado. Realizar la reposición con la instalación de las tabletas correspondientes, y así evitar cualquier tipo de riesgo para los transeúntes, para lo cual entidad designo un presupuesto de $ 1.000.000.

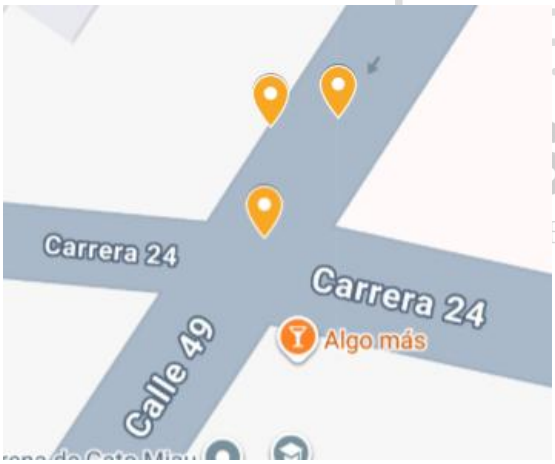
- **PUNTO 6. VERSALLES: Carrera 24 Calle 49**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Realizar la intervención de la intervención de la intersección correspondiente a su demolición por su mal estado, para luego reponer su capa con asfalto, material existente. En espera de inicio de demolición con el fin de saber si es necesario cambio de toda la estructura del pavimento; para lo cual entidad designó un presupuesto de $ 15.000.000.

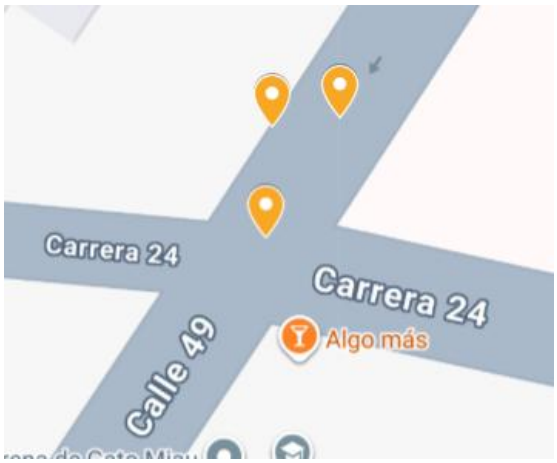
- **PUNTO 7. VERSALLES: Calle 49 entre Carrera 23 y 24**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Realizar la intervención de calle, carril derecho en sentido vehicular. Su intervención corresponde a la demolición del asfalto existente, y reposición (instalación de la capa asfáltica). En espera de inicio de demolición con el fin de saber si es necesario cambio de toda la estructura del pavimento; para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 12.000.000.

- **PUNTO 8. VERSALLES: Calle 49 entre Carrera 23 y 24**





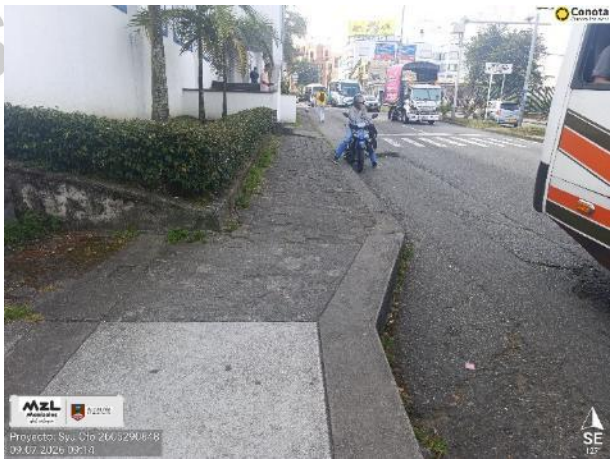
En la matriz de intervención entregada por la entidad se establece Demolición del andén en la parte baja de la vía, correspondiente a 36m. Posteriormente la construcción, nuevamente de este, con concreto hidráulico. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 20.000.000.

- **PUNTO 9. VERSALLES: Carrera 24 entre Calle 49 y 48**

Este punto será ejecutado por parte de Aguas de Manizales

- **PUNTO 10. VERSALLES: Avenida Paralela entre Calle 49 y 48**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Levantar las plaquetas existentes del andén existente en el acceso a la Facultad de Salud de la Universidad de Caldas. Para luego reponerlo con el andén vaciado con concreto hidráulico. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 7.000.000.

- **PUNTO 11. VERSALLES: Avenida Paralela Calle 49**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Hacer la reposición de la tapa de recámara de cableado. En este momento está representa un riesgo para la comunidad. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 1.000.000.

- **PUNTO 12. VERSALLES: Calle 50 entre Carrera 24 y 25**



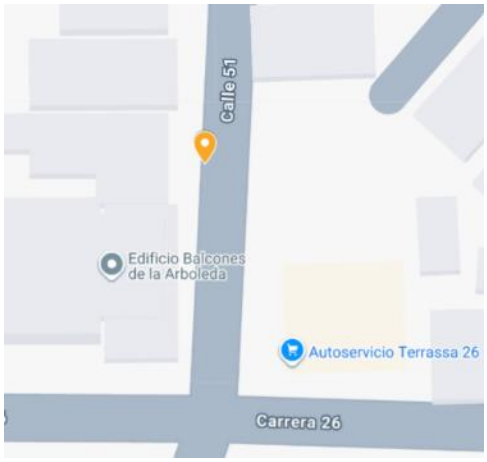


En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Realizar la intervención de calle, los dos carriles. Su intervención corresponde a la demolición del asfalto existente, y reposición (instalación de la capa asfáltica). Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 14.000.000.

- **PUNTO 13. VERSALLES: Avenida Paralela No. 50-15**

Este punto ya fue ejecutado mediante otro contrato de obra.

- **PUNTO 14. VERSALLES: Calle 51 entre Carrera 25 y 26**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Demolición de andén existente por estar en muy mal estado. Reposición de andén con concreto hidráulico en una longitud de 24,20m. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 15.000.000.

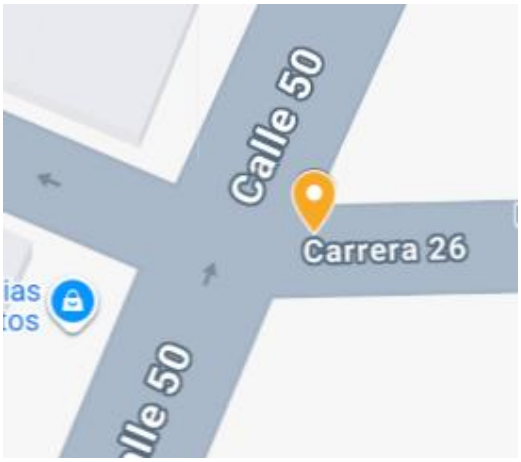
- **PUNTO 15. VERSALLES: Carrera 26 entre Calle 50A y 51**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece Demolición del pavimento de desde la calle 50 A hasta la calle 51, por estar en muy mal estado. Construcción de pavimento con concreto hidráulico, con sus sellos de juntas correspondientes. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 115.000.000.

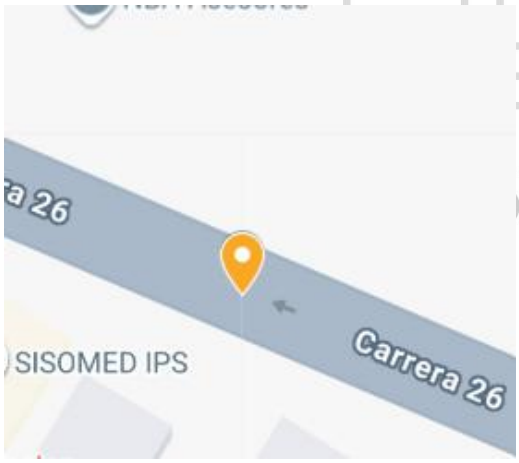
- **PUNTO 16. VERSALLES: Carrera 26 Calle 50**





En la matriz de intervención entregada por la entidad contratante se establece y Demolición del pavimento en la intersección. Reposición de una placa de concreto hidráulico, con sus respectivo sello de junta. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 16.000.000.

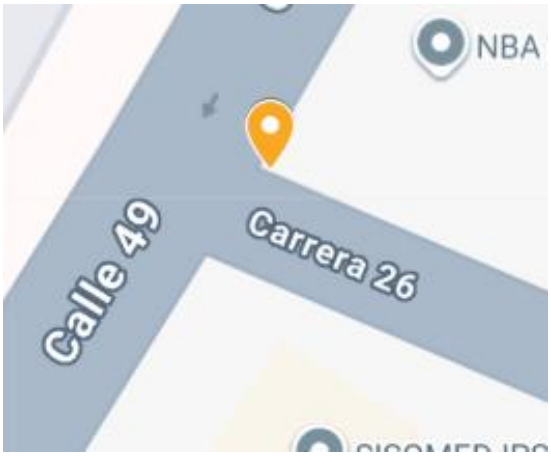
- **PUNTO 17. VERSALLES: Carrera 26 No. 49-40**





En la matriz de intervención entregada por la entidad se establece Demolición del pavimento en carril izquierdo, sentido vehicular. Reposición de 3 placas de concreto hidráulico, con sus respectiva sello de junta. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 34.000.000.

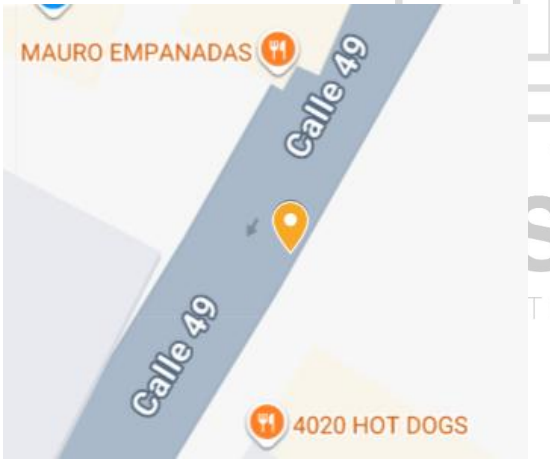
- **PUNTO 18. VERSALLES: Carrera 26 entre Calle 49 y 50**

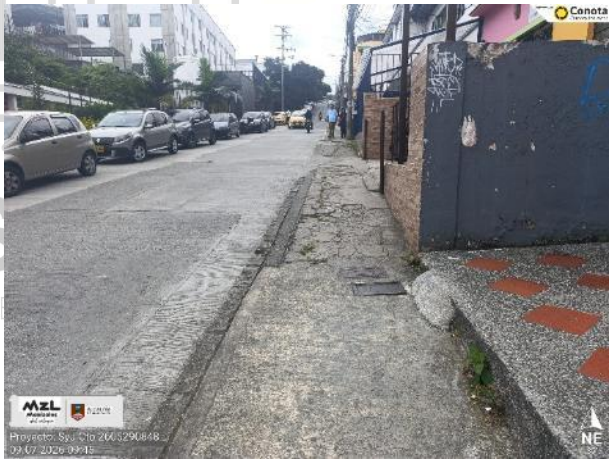




La entidad contratante establece Demolición y construcción de andén, costado derecho, sentido vehicular. A ambos costados de un acceso a edificio, longitud de 13,20m en total. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 5.000.000.

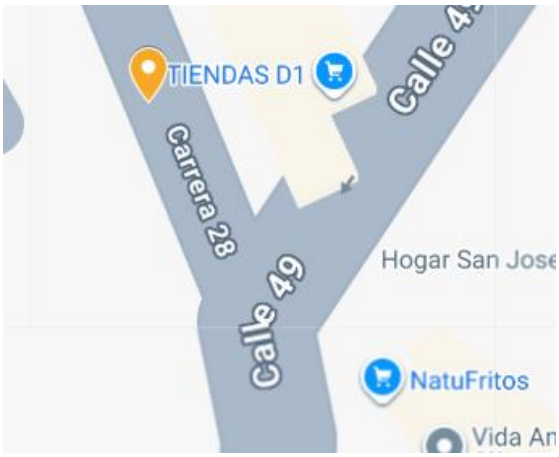
- **PUNTO 19. VERSALLES: Calle 49 entre Carrera 26 y 27**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de andén. Costado derecho sentido vehicular Demolición y construcción de 2 tramos de andén, con un total de 24,80 m Iniciando con el primero de la esquina y el segundo tramo es el segundo en muy mal estado. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 7.000.000.

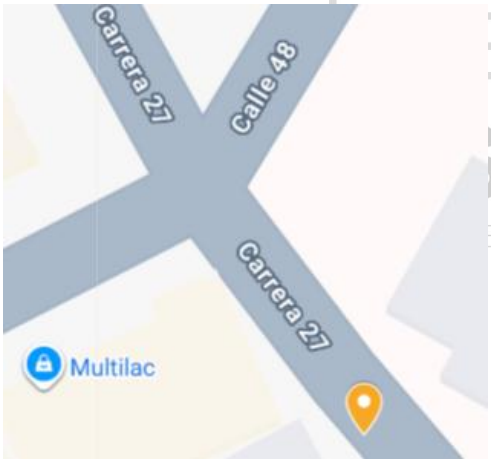
- **PUNTO 20. VERSALLES: Carrera 28 entre calles 48A y 49**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de ambos carriles, con ancho de 5,90 m en total con una longitud de 16 m y un tramo adicional de 2,60 x 6 m. La intervención corresponde a su demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 40.000.000.

- **PUNTO 21. VERSALLES: Carrera 27 entre Calle 48 y 49**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de carril derecho, aguas abajo, en muy mal estado, correspondiente a 55 m de longitud y ancho de 3,50 m
La intervención corresponde a su demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 84.000.000.

- **PUNTO 22. LLERAS: Carrera 24 frente al No. 47-20**

Este punto ya fue ejecutado en otro contrato de obra.

- **PUNTO 23. LLERAS: Calle 45 Carrera 24A**





En este punto la entidad contratante solicita Fabricar e instalar 4 tabletas de 0,50 x 0,50. Este espacio en este andén es un riesgo para los transeúntes. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 1.000.000.

- **PUNTO 24. LLERAS: Avenida Paralela frente al No. 45-105**

Este punto ya fue ejecutado en otro contrato de obra

- **PUNTO 25. LLERAS: Calle 47A entre Carrera 26 y 27**

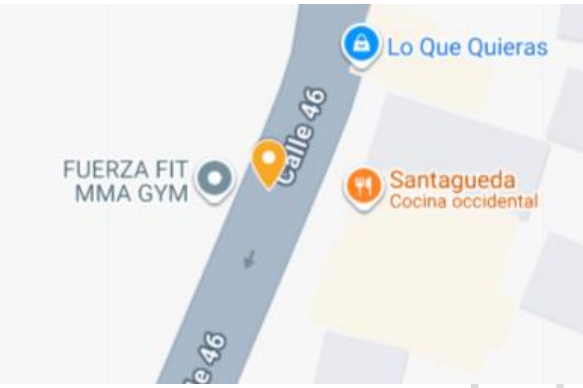




En este punto la entidad contratante solicita Intervención de ambos carriles con unas dimensiones de 30 m de largo y 6 m de ancho La intervención corresponde a su

demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas; incluye reposición de sardineles. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 144.000.000.

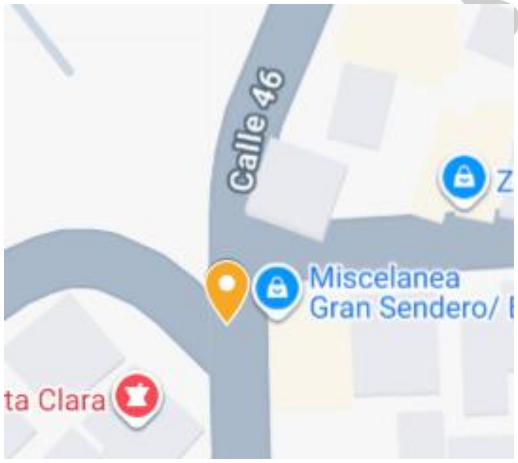
- **PUNTO 26. LLERAS: Calle 46 entre Carrera 27 y 28**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de carril izquierdo aguas abajo, con ancho de 3,75 m en total con una longitud de 20 m y carril derecho con una longitud de 9,60 x 4,0 m. La intervención corresponde a su demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas; incluye reposición de sardineles. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 109.000.000.

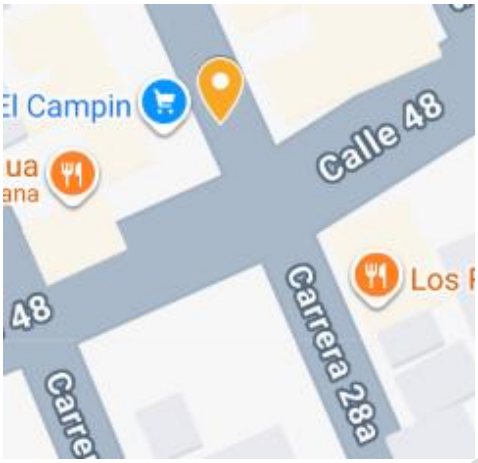
- **PUNTO 27. LLERAS: Carrera 28A Calle 47**





En este punto solicitan la construcción de un enlace que permita mejorar la movilidad en la intersección a través de la zona verde existente que corresponde a predio de la Curia. Pendientes de diseños para presupuestar. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 82.000.000.

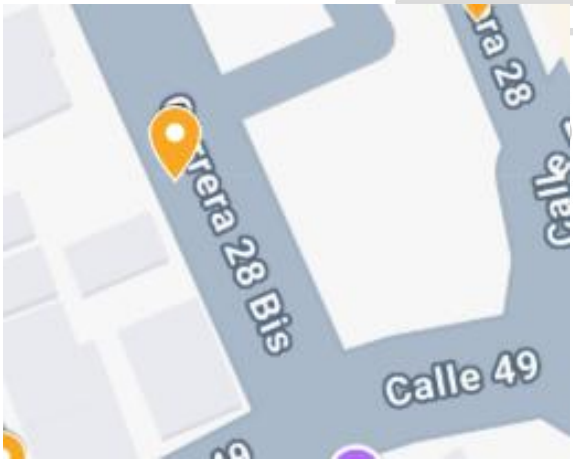
- **PUNTO 28. CAMPIN: Carrera 28A entre Calle 47 y 48**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de carril izquierdo aguas abajo, con ancho de 3,60 m en total con una longitud de 40 m. La intervención corresponde a su demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas; incluye reposición de sardineles. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 136.000.000.

- **PUNTO 29. CAMPIN: Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de ambos carriles, con ancho de 5,90 m en total con una longitud de 16 m y un tramo adicional de 2,60 x 6 m. La intervención corresponde a su demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 190.000.000.

- **PUNTO 30. CAMPIN: Calle 49 carrera 27**





En este punto la entidad contratante se demolerá y construirán los andenes de las 4 esquinas de este punto. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 16.000.000.

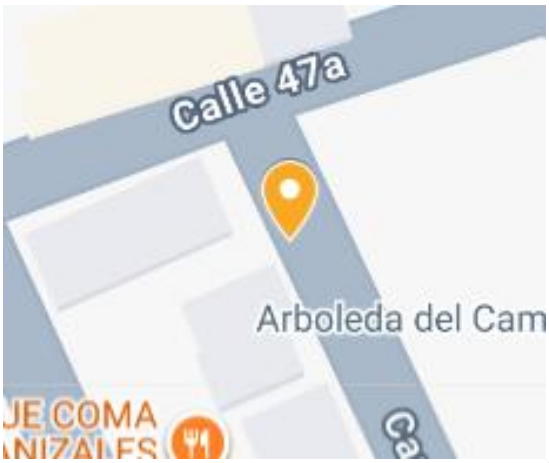
- **PUNTO 31. CAMPIN: Carrera 28 A entre calles 48 y 49**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención en intersección. La intervención corresponde a su demolición, retiro de estos escombros, y la reposición con concreto hidráulico, con sus respectivos sellos de juntas; incluye reposición de sardineles. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 110.000.000.

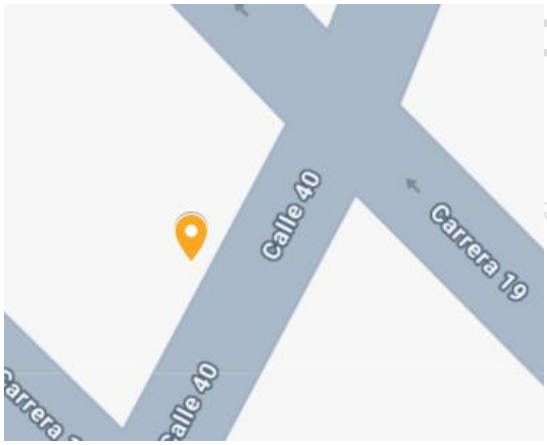
- **PUNTO 32. CAMPIN: Carrera 28 BIS entre calles 48 y 47 A**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de dos tramos, El primero en la parte superior, que corresponde a la demolición y construcción de 10 placas de concreto rígido, que se encuentran en un mal estado. En la intersección sería la intervención de 2 placas, que al igual que el punto anterior, se encuentra en mal estado. Para este punto aún no se cuenta con un presupuesto asignado.

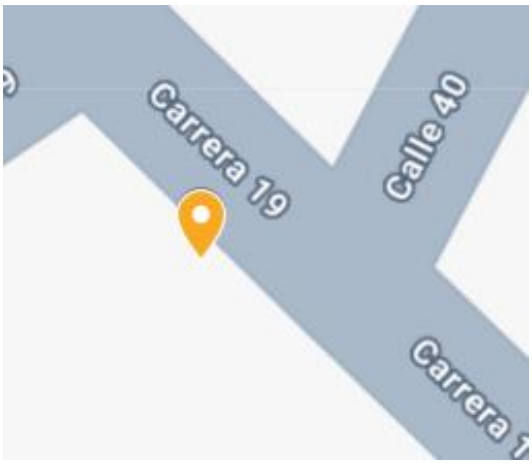
- **PUNTO 33. CASTILLA: Calle 40 Carrera 19**





En este punto la entidad contratante solicita Conectar el sardinel en separador. Realizar la construcción de 2 m de sardinel. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 2.000.000.

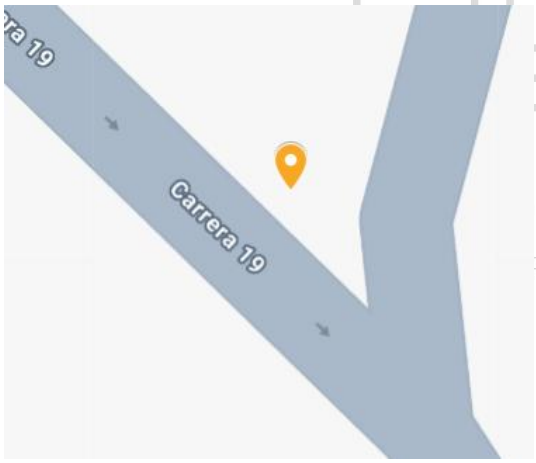
- **PUNTO 34. CASTILLA: Carrera 19 entre Avenida Kevin Ángel y Calle 40**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención de andén izquierdo aguas abajo, en una longitud de 21 m y ancho de 1,20m. Realizar la demolición del andén y construcción con concreto hidráulico. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 7.000.000.

- **PUNTO 35. CASTILLA: Carrera 19 Calle 41ª**

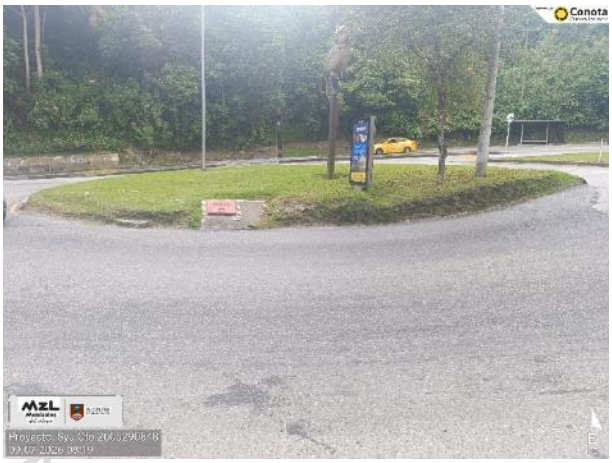




En este punto la entidad contratante solicita Conectar el sardinel en separador. Realizar la construcción de 3,20 m de sardinel. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 6.000.000.

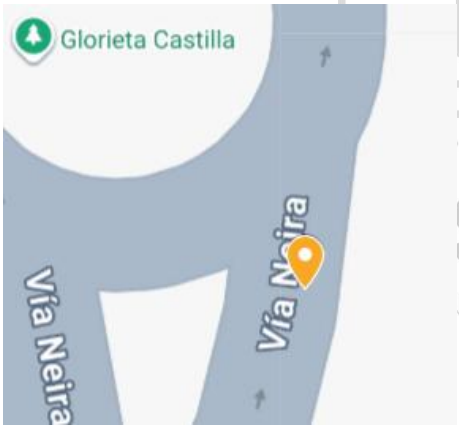
- **PUNTO 36. CASTILLA: Glorieta**





En este punto la entidad contratante solicita Conectar el sardinel que está alrededor de isla en glorieta. Realizar la construcción de 19 m de sardinel. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 1.000.000.

- **PUNTO 37. CASTILLA: Glorieta**





En este punto la entidad contratante solicita Intervención a un costado del paradero, inmediatamente después del primer reductor de velocidad. El tramo a intervenir es de 16,70 m de largo y de ancho 3,10 m; lo cual consiste en demolición del concreto en mal estado y reposición con concreto asfáltico. Para este punto la entidad designó un presupuesto de $ 17.000.000.

4.5. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO

La obra se ejecuta conforme a las especificaciones técnicas de la entidad contratante (Alcaldía de Manizales), la Secretaría de Infraestructura del Municipio y las demás aplicables y exigidas según la actividad desarrollada.

S&J
INTERVENTORIA

Las cantidades contractuales de obra iniciales son las siguientes:

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
	PRELIMINARES		
1	DESCAPOTE MANUAL E=0.20 M.	M2	1,00
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	1,00
3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	1,00
4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO	ML	1,00
5	SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3 - HM	1,00
6	TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	DIA	1,00
7	LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES	ML	1,00
8	AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT	UND	1,00
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
9	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00
10	EXCAVACIÓN MECANIZADA P/ESTRUCTURAS-MATER COMÚN/CONGLOM 0.0 A 6.0 M.	M3	1,00
11	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00
12	EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,00
13	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	1,00
14	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1,00
15	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	1,00
	CIMIENTOS		
16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	1,00
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00
18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M	M3	1,00
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS		
19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 8"	ML	1,00
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 10"	ML	1,00
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA		
21	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO	M3	1,00
	MAMPOSTERIA		
22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	1,00
	CARPINTERIA METALICA		
23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	1,00
24	DESMONTE, MANTENIMIENTO Y RE-INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, INCLUYE, LOMPIEZA, WASH PRIMER, PINTURA Y FIJACIÓN	ML	1,00

S&J
INTERVENTORIA

	OBRAS EXTERIORES		
25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	1,00
26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	1,00
27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	1,00
28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	1,00
29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO CON PINTURA ACRILICA PARA TRAFICO H=15 CM, B=20 CM Y	UND	1,00
30	DEFENSA METALICA VEHICULAR TIPO INVIAS	ML	1,00
31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	1,00
	VIAS		
32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO FAST TRACK MR42	M3	1,00
33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	1,00
34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19. EXTENDIDO MECÁNICO Y COMPACTADO	M3	1,00
35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	1,00
36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	1,00
37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON RANA	M3	1,00
38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	M3	1,00
39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	1,00
40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA	M3	1,00
41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19 PARA PARCHEO MANTENIMIENTO.	M3-SUELTO	1,00
42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M	ML	1,00
43	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	ML	1,00
44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5MM	ML	1,00
45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO	KG	1,00
46	CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	ML	1,00
47	DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	KG	1,00
48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION PASOS PEATONALES, LINEAS DE PARE, SIMBOLOS, TEXTOS Y OTRAS, CON PINTURA	M2	1,00
49	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION LINEAS CENTRALES CON PINTURA PLÁSTICA EN FRIO APLICADA CON VEHICULO (DE	ML	1,00
50	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TACHONES 40X15X8CM	UND	1,00
51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION HITOS REFLECTIVOS	UND	1,00
52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE RESISTENCIA A LA CARGA CÍCLICA DE 800 KN/M PARA REFORZAMIENTO Y MITIGACION DE DILATACIONES Y FISURAS	M2	1,00
53	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO DE JUNTAS, FISURAS Y GRIETAS CON MEZCLA DE EMULSIÓN ASFÁLTICA Y ARENA FINA	ML	1,00
54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PIEDRAPLEN COMPACTO, INCLUYE TRANSPORTE	M3	1,00
55	RECICLADO DE MATERIAL ASFALTICO	M3	1,00
56	DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES	PTO	1,00

S&J
INTERVENTORIA

	ALCANTARILLADO		
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN/CAÍDA D=1.20 M. EN CONCRETO CLASE II PARA REALCE	M3	1,00
57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.65 M. PARA CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO	UND	1,00
58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D=0.68 M. P/CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	1,00
59	TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D=0.68 M. P/CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	1,00
60	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	1,00
61	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO I (0,6X0,6X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	1,00
62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA TIPO SIFÓN EN CONCRETO CLASE II-TAPA ANTIRUIDO	UND	1,00
63	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA SIN SIFÓN EN CONCRETO CLASE II - SIN TAPA	UND	1,00
64	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ML	1,00
	ESTABILIDAD DE TALUDES		
65	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	1,00
66	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECÁNICA(INCLUYE ADITIVOS EXPANSOR Y PLASTIFICANTE) - NO INCLUYE ACERO	ML	1,00
67	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	1,00
SUBTOTAL			
	DESMONTES		
68	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	1,00
	DEMOLICIONES		
69	DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	1,00
70	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO CONCRETO ASFALTICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	1,00
71	DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	1,00
	JORNALES		
72	JORNAL AYUDANTE	DIA	1,00
73	REGULADOR DE TRANSITO	DIA	1,00
	ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS		
74	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	1,00
75	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E= 0.10M, MEDIDA EN RAMPA, PASOS DE 0,3X0,17 Y LOSA DE 10 CM	M2	1,00
76	CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	1,00
77	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	1,00
78	EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M	ML	1,00
79	FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUYE CARGUE MECÁNICO Y RETIRO HASTA 15KM	M3-SUELTO	1,00
80	RECARGO DE OFICIAL EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	1,00
81	RECARGO DE AYUDANTE EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	1,00
82	RECARGO DE OFICIAL EN JORNADA NOCTURNA	HR	1,00
83	RECARGO DE OFICIAL EN JORNADA NOCTURNA	HR	1,00
	ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS		
84	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	1,00
85	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	1,00

86	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.60 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	1,00
87	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-159 Q-4 F 5.5MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	1,00
88	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42	M3	1,00
	ANALISIS BÁSICOS		
89	ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	1,00

Como se observa en la anterior tabla, todas las actividades tienen como cantidad 1. Esto debido a que como su mismo objeto lo dice, se trata de un contrato por monto agotable cuyo alcance se determina por la culminación de los recursos.

4.6. ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO

En el desarrollo del contrato No. 2606040856 durante el periodo del 09 de agosto al 08 de septiembre, se ejecutaron las siguientes actividades:

- **PUNTO 1. LA ARGENTINA: Calle 51E N 20-44**
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR
  - CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"
  - DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS



Excavación para caja de pavimento	Protección con plásticos




Instalación de acero de refuerzo, canastillas, dovelas y concreto MR-42 acelerado a 3 días




Compactación de afirmado para andén | Frente terminado

- **PUNTO 15. Carrera 26 entre Calle 50A y 51**
  - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
  - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR

S&J
INTERVENTORIA

- CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"
- DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
- REGULADOR DE TRANSITO

	
Protección con plásticos	Presencia de suelo orgánico
	
Sustitución con afirmado compactado	Instalación de subbase granular
	
Instalación de sub-base granular	Pavimento MR-42 acelerado a 3 días

	en carril derecho terminado

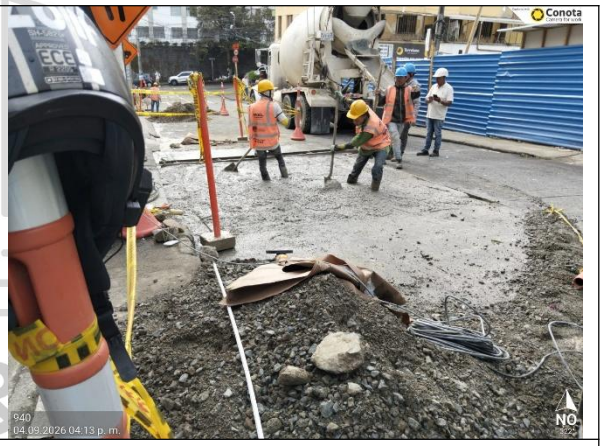
	
Carril derecho terminado	Demolición de pavimento carril izquierdo

- **PUNTO 16. Carrera 26 Calle 50**
  - DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO
  - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
  - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR
  - REGULADOR DE TRANSITO

	
Demolición de pavimento	Excavación para caja de pavimento
	
Instalación de subbase granular	Concreto MR-42 acelerado a 3 días

- **PUNTO 17. Carrera 26 No. 49-40**
  - DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO
  - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
  - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR
  - CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"

- DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
- REGULADOR DE TRANSITO

	
Demolición de pavimento	Excavación para caja de pavimento
	
Canastilla y dovelas	Concreto MR-42 acelerado a 3 días
	
Cortes de pavimento	Frente terminado

- **PUNTO 19. VERSALLES: Calle 49 entre Carrera 26 y 27**

    - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
    - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
    - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES

	
Demolición de andén tramo 1	Compactación de afirmado instalado
	
Demolición de andén tramo 2	Excavaciones para instalación de afirmado

- **PUNTO 20. VERSALLES: Carrera 28 entre calles 48A y 49**

  - DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO
  - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
  - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO
  - CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"
  - DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
  - REGULADOR DE TRANSITO

	
Carril derecho terminado	Demolición de carril izquierdo

	
Excavación para caja de pavimento	Subbase granular instalada
	
Instalación de concreto MR-42 acelerado a 7 días	Pavimento instalado

S&J
INTERVENTORIA

- **PUNTO 25. LLERAS: Calle 47A entre Carrera 26 y 27**
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA TIPO SIFÓN EN CONCRETO CLASE II-TAPA ANTIRUIDO
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI

	
Construcción de sumideros	Construcción de andenes y sardineles

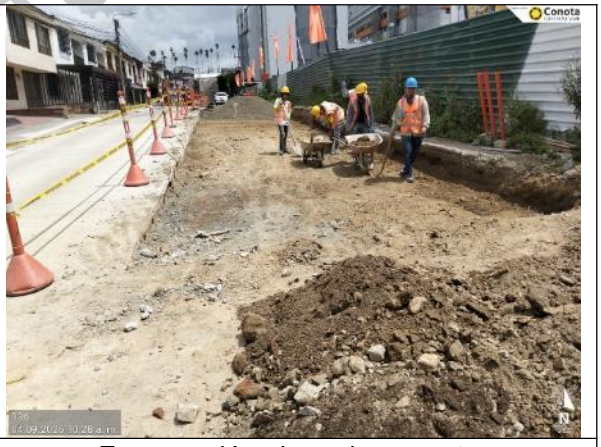
	
Frente terminado	Frente abierto al público

- **PUNTO 28. CAMPIN: Carrera 28A entre Calle 47 y 48**
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR
  - CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"
  - DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
  - REGULADOR DE TRANSITO

	
Pavimento MR-42 acelerado a 3 días	Acero de refuerzo, canastillas, dovelas
	
Pavimento terminado	Frente abierto al público

- **PUNTO 29. CAMPIN: Carrera 28BIS entre Calle 48BIS y 49**
  - DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO
  - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
  - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
  - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42
  - CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR
  - CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"
  - DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS
  - REGULADOR DE TRANSITO

S & J
INTERVENTORIA

	
Subbase granular instalada	Acero de refuerzo, canastillas, dovelas
	
Instalación concreto MR-42 acelerado a 7 días carril derecho	Carril abierto al público
	
Demolición carril izquierdo	Excavación de sub rasante

	
Subbase granular instalada	Toma de densidades en subbase

- **PUNTO 32. CAMPIN: Carrera 28 BIS enrtre calles 48 y 47 A**

  - DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO
  - EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M
  - RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
  - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA

	
Demolición de pavimento	Retiro de material de demolición y excavación de subrasante

	
Subbase granular instalada	Subbase granular instalada

- **PUNTO 34. CASTILLA: Carrera 19 entre Avenida Kevin Angel y Calle 40**
    - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO

	
Afirmado para andenes	Construcción de andenes

	
Construcción de andenes	Frente terminado

- **PUNTO 35. CASTILLA: Carrera 19 Calle 41A**
    - DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO
    - ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
    - SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI

	
Sardinel construido	Retiro de material de demolición

Tabla #8. *Cantidades ejecutadas acumuladas para el periodo*

S & J
INTERVENTORIA

PRELIMINARES		
DESCAPOTE MANUAL E=0.20 M.	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	35,05
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO MOVIBLE EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CORDÓN PARA CONTROL DE AGUAS LLUVIAS CON SUELO CEMENTO	ML	24,00
SOBREACARREO AL HOMBRO FUERTE PENDIENTE (DESPUÉS DE 50M DE ACARREO LIBRE)	M3 - HM	0,00
TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	DIA	57,00
LOCALIZACION Y REPLANTEO DE VIAS INCLUYE EJE DE VIA Y LATERALES CON ANDENES	ML	267,57
AVISOS DE SEÑALIZACION TEMPORAL PARA IMPLEMENTACIÓN DE PMT	UND	62,00
MOVIMIENTO DE TIERRAS		
EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	7,13
EXCAVACIÓN MECANIZADA P/ESTRUCTURAS-MATER COMÚN/CONGLOM 0.0 A 6.0 M.	M3	0,00
EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,55
EXCAVACIÓN A CIELO ABIERTO - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	323,46
RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	0,00
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MECANICO, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	288,85
RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)	M3-Suelto	7,07

S & J
INTERVENTORIA

S & J
INTERVENTORIA

CIMIENTOS		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 M	M3	0,00
		0,00
DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS		0
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA BAJO TIERRA 8"	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC NOVAFORT BAJO TIERRA 10"	ML	0,00
		0,00
ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA		0,00
SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN CONCRETO 21 MPA, NO INCLUYE REFUERZO	M3	0,00
		0,00
MAMPOSTERIA		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	20,00
		0,00
CARPINTERIA METALICA		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO, INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES.	ML	0,00
DESMONTE, MANTENIMIENTO Y RE-INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, INCLUYE, LOMPIEZA, WASH PRIMER, PINTURA Y FIJACIÓN	ML	0,00
		0,00
OBRAS EXTERIORES		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL CHAFLANADO ANCHO = 20 CM H = ENTRE 17 Y 24 CM EN CONCRETO 3000 PSI	ML	123,94
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TOPELLANTAS PREFABRICADO EN CONCRETO CON PINTURA ACRILICA PARA TRAFICO H=15 CM, B=20 CM Y L=50 CM.	UND	0,00
DEFENSA METALICA VEHICULAR TIPO INVIAS	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.08M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	69,49
		0,00
VIAS		0,00

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO FAST TRACK MR42	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19. EXTENDIDO MECÁNICO Y COMPACTADO	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	4,52
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE COMPACTADA CON RANA	M3	8,02
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON RANA	M3	191,83
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUB BASE COMPACTADA CON CILINDRO	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO MR 42 HECHO EN OBRA	M3	16,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MEZCLA ASFALTICA TIPO MDC-19 PARA PARCHEO MANTENIMIENTO.	M3-SUELTO	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M	ML	0,00
CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO A=5 MM PROFUNDIDAD UN TERCIO DEL ESPESOR	ML	133,55
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5MM	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACELERANTE DE FRAGUADO Y RESISTENCIA PARA CONCRETO	KG	1.692,14
CANASTILLA DE SOPORTE DE DOVELAS EN HIERRO 3/8" Y 1/4"	ML	134,52
DOVELAS DE ACERO LISO 60000 PSI PARA PAVIMENTOS	KG	954,29
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION PASOS PEATONALES, LINEAS DE PARE, SIMBOLOS, TEXTOS Y OTRAS, CON PINTURA PLASTICO EN FRIO METODO LLANA	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DEMARCACION LINEAS CENTRALES CON PINTURA PLÁSTICA EN FRIO APLICADA CON VEHICULO (DE BORDE, DE CARRIL Y OTRAS (ANCHO 12CMS)	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TACHONES 40X15X8CM	UND	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION HITOS REFLECTIVOS	UND	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE GEOMALLA BIAXIAL DE RESISTENCIA A LA CARGA CÍCLICA DE 800 KN/M PARA REFORZAMIENTO Y MITIGACION DE DILATACIONES Y FISURAS	M2	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE SELLO DE JUNTAS, FISURAS Y GRIETAS CON MEZCLA DE EMULSIÓN ASFÁLTICA Y ARENA FINA	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PIEDRAPLEN COMPACTO, INCLUYE TRANSPORTE	M3	0,00
RECICLADO DE MATERIAL ASFALTICO	M3	0,00
DISEÑO Y PRESENTACIÓN PARA APROBACIÓN DE PMT PARA PUNTOS VIALES	PTO	9,00
		0,00
ALCANTARILLADO		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN/CAÍDA D=1.20 M. EN CONCRETO CLASE II PARA REALCE	M3	0,00

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO-TAPA HD DE 0.65 M. PARA CÁMARA CIRCULAR DE INSPECCIÓN-ANTI RUIDO	UND	3,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D=0.68 M. P/CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	0,00
TRANSPORTE E INSTALACION ARO TAPA HF D=0.68 M. P/CÁMARA DE INSPECCIÓN	UND	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCIÓN EMPALME DOMICILIARIO TIPO I (0,60X0,60 M) EN CONCRETO CLASE II	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA P/CAJA DE INSPECCIÓN TIPO I (0,6X0,6X0,1 M) CONCRETO CLASE II	UND	8,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA TIPO SIFÓN EN CONCRETO CLASE II-TAPA ANTIRUIDO	UND	3,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SUMIDERO DOBLE REJA SIN SIFÓN EN CONCRETO CLASE II - SIN TAPA	UND	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	ML	0,00
		0,00
ESTABILIDAD DE TALUDES		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANTALLA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (NO INCLUYE ACERO)	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANCLAJES PASIVOS CON LECHADA A/C 0.45 INYECTADA CON BOMBA CON PERFORACION MECÁNICA(INCLUYE ADITIVOS EXPANSOR Y PLASTIFICANTE) - NO INCLUYE ACERO	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI H<3.0M. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	0,00
		0,00
DESMONTES		0,00
DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	0,00
		0,00
DEMOLICIONES		0,00
DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO - INCLUYE CARGUE A MANO, RETIRO Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3	13,51
DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO CONCRETO ASFALTICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	0,00
DEMOLICION MECANICA DE PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO	M3	203,59
		0,00
JORNALES		0,00
JORNAL AYUDANTE	DIA	2,00
REGULADOR DE TRANSITO	DIA	213,00
		0,00
ACTIVIDADES PARA PROYECTOS ESPECIFICOS		0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	3,41

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E= 0.10M, MEDIDA EN RAMPA, PASOS DE 0,3X0,17 Y LOSA DE 10 CM	M2	0,00
CORTE MECANIZADO DE ANDEN EN CONCRETO CON DISCO (3,5CM)	ML	21,93
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANDEN CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. ACABADO: ESCOBIADO	M2	0,00
EXCAVACION PARA PILOTES D=< A 45 CM (0-6)M	ML	0,00
FRESADO PAVIMENTO ASFÁLTICO, INCLUYE CARGUE MECÁNICO Y RETIRO HASTA 15KM	M3-SUELTO	0,00
RECARGO DE OFICIAL EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	0,00
RECARGO DE AYUDANTE EN DIA DOMNIICAL Y FESTIVO	HR	0,00
RECARGO DE OFICIAL EN JORNADA NOCTURNA	HR	0,00
RECARGO DE OFICIAL EN JORNADA NOCTURNA	HR	0,00
		0,00
ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS		0,00
DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 X 0.60 M) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000	ML	0,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-159 Q-4 F 5.5MM C/.15M EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	M2	3,00
SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PAVIMENTO EN CONCRETO PREMEZCLADO MR 42	M3	196,03
ANALISIS BÁSICOS		
ACERO 60.000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	4.256,31

4.7. AVANCE FINANCIERO DE OBRA Y SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA

Con corte al 08 de septiembre de 2026 el avance financiero de las obras se representa con los siguientes valores y porcentajes:

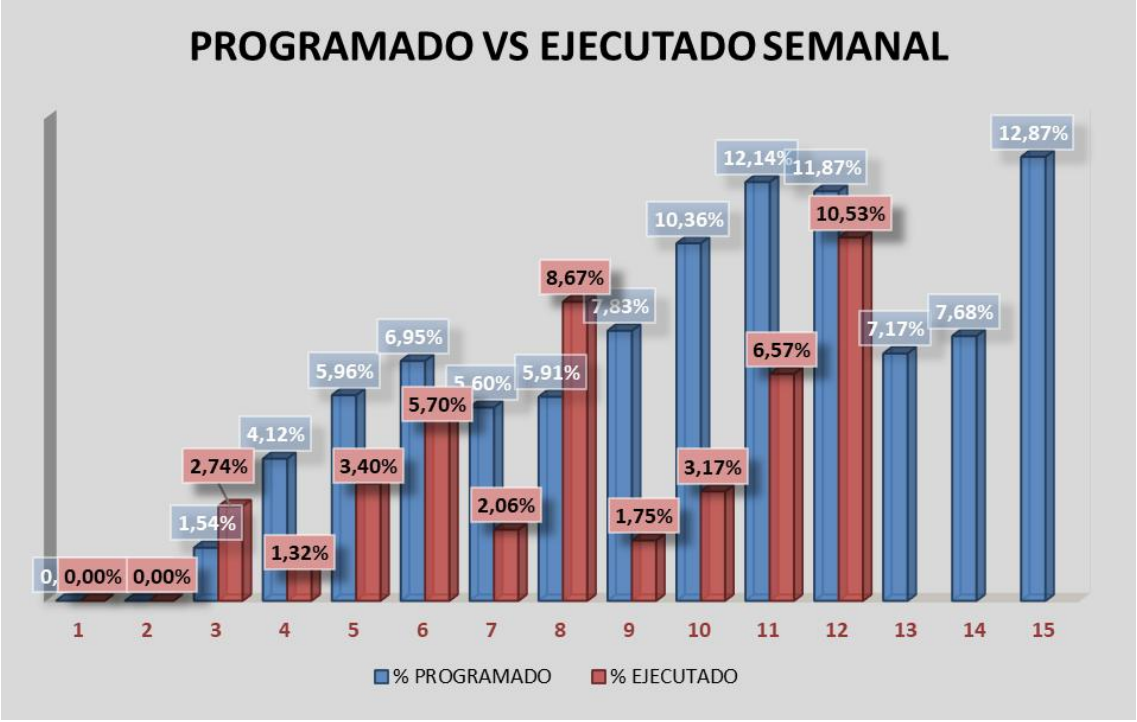
Tabla #9. *Resumen Financiero*

VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$	1.457.000.000
PORCENTAJE COBRADO		0,00%
SALDO POR COBRAR	$	1.457.000.000
VALOR EJECUTADO	$	668.835.488
PORCENTAJE EJECUTADO		45,91%
SALDO POR EJECUTAR	$	788.164.512
PLAZO CONTRACTUAL EN DÍAS		106
PLAZO TRANSCURRIDO EN DÍAS		78
PLAZO TRANSCURRIDO EN %		73,58%

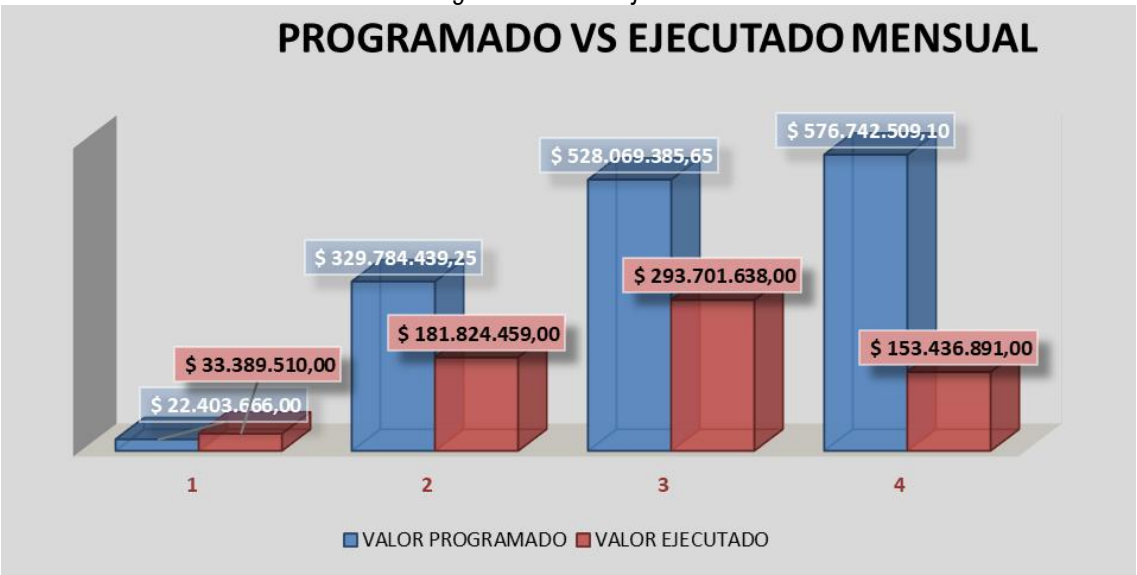
Tabla #10. *Avance financiero*

SEMANA	VALOR PROGRAMADO	% PROGRAMADO	VALOR PROGRAMADO ACUMULADO	%PROGRAMADO ACUMULADO	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO
1	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%
2	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%
3	$ 22.403.666,00	1,54%	$ 22.403.666,00	1,54%	$ 33.389.510,00	2,74%	$ 33.389.510,00	2,74%
4	$ 60.017.034,00	4,12%	$ 82.420.700,00	5,66%	$ 19.228.486,00	1,32%	$ 52.617.996,00	4,06%
5	$ 86.844.816,50	5,96%	$ 169.265.516,50	11,62%	$ 49.530.207,00	3,40%	$ 102.148.203,00	7,46%
6	$ 101.269.091,60	6,95%	$ 270.534.608,10	18,57%	$ 83.024.772,00	5,70%	$ 185.172.975,00	13,16%
7	$ 81.653.497,15	5,60%	$ 352.188.105,25	24,17%	$ 30.040.994,00	2,06%	215.213.969,00 €	15,22%
8	$ 86.159.329,40	5,91%	$ 438.347.434,65	30,09%	$ 126.297.959,00	8,67%	$ 341.511.928,00	23,89%
9	$ 114.088.333,00	7,83%	$ 552.435.767,65	37,92%	$ 25.477.172,00	1,75%	$ 366.989.100,00	25,64%
10	$ 150.981.660,70	10,36%	$ 703.417.428,35	48,28%	$ 46.166.998,00	3,17%	$ 413.156.098,00	28,80%
11	$ 176.840.062,55	12,14%	$ 880.257.490,90	60,42%	$ 95.759.509,00	6,57%	$ 508.915.607,00	35,38%
12	$ 172.957.780,45	11,87%	$ 1.053.215.271,35	72,29%	$ 153.436.891,00	10,53%	$ 668.835.488,00	45,91%

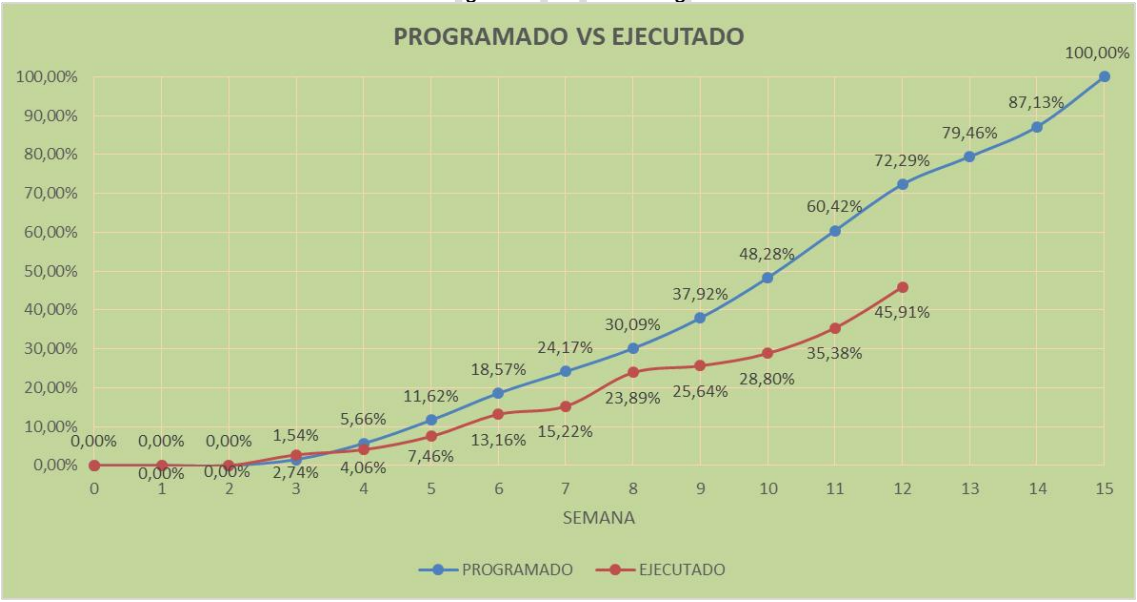
Grafica #1. *Programado vs Ejecutado – Semanal*



Grafica #2. *Programado vs Ejecutado – Mensual*



Grafica #3. *Seguimiento cronograma de obra*



4.8. CARACTERÍSTICAS DEL PERSONAL DE OBRA

Durante el período de ejecución del presente informe, comprendido entre el 09 de agosto y el 08 de septiembre de 2026, se ha contado con un personal administrativo estable y un personal operativo variable, ya que este último depende del rendimiento de ciertas actividades, conforme a los requerimientos de la ejecución y los frentes de trabajo disponibles para intervención. A la fecha de corte, se tiene el siguiente personal:

Tabla #11. Personal en obra

CARGO	SEMANA				DEDICACIÓN
	1	2	3	4	
Ingeniero director de Obra: Juan Carlos de los Ríos	1	1	1	1	20%
Ingeniero Residente: Luis Felipe Arcila	1	1	1		100%
Ingeniero Residente: Daniela Ochoa				1	100%
Profesional SST: Angélica María Henao	1	1	1	1	100%
Profesional Social: Paula Hurtado	1	1	1	1	50%
Profesional Ambiental: Vanesa Villegas	1	1	1	1	20%
Maestro de Obra: Mario Bermúdez	1	1	1	1	100%
Oficial	5	4	4	3	100%
Ayudante de Construcción	8	9	8	11	100%
Auxiliares de Transito	6	8	8	8	100%
Operarios de mini cargador	1	1	1	1	100%

4.9. GESTION DE CALIDAD

Durante el periodo se realizaron controles en las actividades ejecutadas, con el fin de garantizar la conformidad de estas, verificando cada uno de los parámetros que pudieran afectar los procesos del proyecto. A continuación, se mencionan las actividades realizadas para el control de calidad de las obras ejecutadas:

Seguimiento y medición

- Con el objetivo de dar cumplimiento al plan de calidad del proyecto, el consorcio trabaja de la mano con el laboratorio F'cr Ingenieros.
- Toma de muestras de concreto MR-42 instalado
- Toma de densidades a la sub base instalada en los puntos requeridos
- Se han entregado certificados de calidad del acero instalado en la obra

5. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

5.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El contrato interventoría de obra fue adjudicado el día 29 de mayo del 2026 mediante el proceso de selección concurso de méritos CM-010-2026.

Tabla #12. *Información general – Contrato de interventoría*

OBJETO:	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL URBANA, MEDIANTE LA REPARACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTOS Y PEATONALES, EN LAS COMUNAS ATARDECERES, SAN JOSÉ, CUMANDAY, LA ESTACIÓN Y PALOGRANDE (ANTES COMUNAS 1, 2, 3, 4 Y 8), EN LA CIUDAD DE MANIZALES POR MONTO AGOTABLE".
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	2605290848
ENTIDAD CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA INTERVENTORÍA:	CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA
PLAZO INICIAL:	4,5 MESES
FECHA INICIO:	8 DE JUNIO DE 2026
FECHA TERMINACIÓN:	21 DE OCTUBRE DE 2026
VALOR CONTRATO INICIAL:	CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/CTE – (438.543.441)
LUGAR ENTREGA Y/O EJECUCIÓN	MANIZALES, CALDAS

5.1. SEGUIMIENTO GARANTÍAS

De acuerdo con las obligaciones del interventor estipuladas en los pliegos, según acta de iniciación para procesos contractuales, firmada el 09 de junio de 2026, se actualizan las vigencias de los amparos de la póliza.

ASEGURADORA: Seguros del estado S.A.
PÓLIZA: Cumplimiento
No de PÓLIZA: 41-44-101305696
ANEXO: 2
TIPO DE MOVIMIENTO: Según acta de inicio.

Tabla #14. *Amparos póliza de cumplimiento – Anexo 2*

AMPARO	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	09/06/2026	25/02/2027	$ 87.708.688,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09/06/2026	25/10/2029	$ 87.708.688,20
Calidad del servicio	25/10/2026	25/10/2031	$ 131.563..32.30

5.2. CARACTERÍSTICAS Y CONTROL DEL PERSONAL DE INTERVENTORÍA

Durante el período de ejecución del presente informe, se cuenta un grupo de profesionales capacitados para desarrollar cada una de las actividades y cumplir con las funciones dentro del contrato de interventoría, los cuales cumplen con los requisitos estipulados en el anexo técnico del mismo.

A continuación, se muestran los profesionales de interventoría presentes en obra con su respectiva dedicación.

Tabla #15. *Personal de interventoría*

NOMBRE	IDENTIFICACIÓN	CARGO	NACIONALIDAD
Julián Andrés Giraldo Galvis	9.976.664	Director de interventoría	Colombiana
Marco Alejandro Márquez Ravagli	75.087.492	Residente de interventoría	Colombiana
Camilo Andrés Morales Álvarez	16.070.467	Residente de interventoría	Colombiana
Wilson Alberto Obando Quintero	75.085.903	Residente de interventoría	Colombiana
Manuela Marín Ortiz	1.017.259.243	Residente de interventoría	Colombiana
Paula Andrea Galeano Giraldo	1.054.992.920	Ingeniera ambiental	Colombiana
Yeni María García Nieto	1.053.776.218	Profesional social	Colombiana
Angela Patricia Gutiérrez Jiménez	24.646.111	Profesional SST	Colombiana
Fabián Parra Arias	10.252.824	Inspector de interventoría	Colombiana
Gilberto Bedoya Mejía	10.232.470	Inspector de interventoría	Colombiana
Gabriel Jaramillo Diaz	4.323.801	Inspector de interventoría	Colombiana
Luis Eduardo Vásquez Mejía	10.274.776	Inspector de interventoría	Colombiana

5.3. EQUIPO EMPELADO POR LA INTERVENTORÍA

Para la ejecución de las actividades de interventoría se emplean los siguientes equipos:

- Moldes para la toma de muestras de concreto para el control de calidad de las obras ejecutadas.



- Equipos de cómputo



5.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS Y CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

A continuación de enumeran las obligaciones contractuales de la interventoría y se describen las actividades ejecutadas durante el periodo del presente informe detallando el cumplimiento de cada obligación.

Actividades ejecutadas y cumplimiento de obligaciones

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL CUMPLIMIENTO
		CANTIDAD	PORCENTAJE	
1	Conocer la organización, políticas y normatividad interna vigente del municipio de Manizales para su aplicación en desarrollo del contrato de obra y de Interventoría. Así mismo el Interventor debe cumplir con el Código de Ética Profesional en el ejercicio de todas las actuaciones inherentes al desarrollo del contrato.	**1 MES**	**22,22%**	La interventoría conoce la normatividad vigente del Municipio de Manizales y cumple con el código de ética.
2	Requerir al Contratista el cumplimiento de las obligaciones previstas en el Pliego de Condiciones, estudios previos, contrato y en las leyes y normas que le sean aplicables.	**1 MES**	**22,22%**	La interventoría realiza seguimiento al cumplimiento, por parte del contratista, de las obligaciones previstas en el Pliego de Condiciones, estudios previos, contrato y en las leyes y normas que sean aplicables al contrato de obra No. 2606040856. Se verifica cumplimiento de las obligaciones relacionadas con: Adecuada ejecución de las actividades de obra dentro de los estándares de calidad establecidos en las especificaciones técnicas y el plan de calidad aprobado en el inicio del contrato. Cumplimiento de las normas del manual del sistema de gestión de seguridad salud

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
				en el trabajo. Permanencia de los profesionales requeridos para la ejecución de las obras con la dedicación establecida. Pago de salarios y prestaciones de todo el personal vinculado al contrato de obra. Idoneidad de equipos, maquinaria y herramientas destinadas a la ejecución de los trabajos. Asistencia a las reuniones programadas. Entre otras. Lo anterior se puede evidenciar en la bitácora de obra, actas de reunión e informes semanales.
3	Solicitar mediante escrito al Contratista, el cumplimiento de las obligaciones de manera clara y oportuna.	1 MES	22,22%	La solicitud, seguimiento y verificación del cumplimiento de las obligaciones se realiza mediante las reuniones semanales programadas y el registro diario en bitácora de obra.
4	Impartir instrucciones de carácter obligatorio para el Contratista, siempre que se encuentren dentro del marco de la ley y lo pactado contractualmente y dejar constancia escrita de toda la actuación con firma de recibido por parte del Contratista y del municipio.	1 MES	22,22%	Se imparten instrucciones al contratista relacionadas con la ejecución de las obras y la gestión documental necesaria para el cumplimiento del objeto contractual, de las cuales se deja constancia mediante la bitácora de obra, con la firma del residente de obra, y en las actas de los comités de obra semanales, con la firma de todos los participantes.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
5	Recomendar por escrito las acciones necesarias para la mejor ejecución del contrato apuntando a su optimización administrativa, presupuestal, técnica, social, ambiental, jurídica, financiera y contable.	**1 MES**	**22,22%**	Se realizaron recomendaciones para el buen desarrollo de las actividades del contrato de obra, dejando constancia en las actas de reunión libro de bitácora
6	Requerir al Contratista la presentación oportuna de los documentos necesarios para la debida ejecución y liquidación del contrato.	**1 MES**	**22,22%**	Se ha solicitado al contratista toda la información de forma oportuna para el control y seguimiento de contrato de obra. Entre lo solicitado se incluye la presentación de los avances de obra semanales los cuales se revisan detalladamente por esta interventoría.
7	Verificar que las garantías y seguros contractuales y post contractuales cumplan con las vigencias y montos pactados en el contrato de obra y estén debidamente aprobados por el municipio de Manizales.	**1 MES**	**22,22%**	La interventoría realizó la revisión de las garantías aportadas por el contratista dentro del paquete de documentación inicial.
8	Informar al municipio y emitir concepto en forma oportuna sobre las controversias que se presenten en desarrollo del seguimiento y control durante la vigencia del contrato.	**1 MES**	**22,22%**	N/A Para el periodo reportado
9	Responder por el seguimiento y control de los proyectos que se ejecuten a través de los Contratistas de obra y garantizar la calidad de los mismos de forma integral.	**1 MES**	**22,22%**	Se realizaron los respectivos seguimientos en los componentes técnico, SST, social y ambiental del contrato de obra para garantizar la correcta ejecución de estos.
10	Informar al municipio por escrito y de manera oportuna sobre el avance, problemas y soluciones presentados en el desarrollo del contrato de obra, a través de comunicaciones e informes periódicos que deba presentar.	**1 MES**	**22,22%**	Se presentó informe semanal sobre el avance del contrato de obra No. 2606040856 a la entidad contratante.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
11	Desempeñarse de manera proactiva para asegurar el debido cumplimiento del objeto del contrato de obra.	1 MES	22,22%	La interventoría se desempeña proactivamente, con el fin de dar cumplimiento al avance del contrato de obra No. 2606040856.
12	Representar al municipio frente al Contratista de obra, respetando en todo caso la misión, las metas y los valores de la Entidad.	1 MES	22,22%	Se mantiene un control y seguimiento oportuno al contrato de obra No. 2606040856 en representación del Municipio respetando en todo caso la misión, las metas y los valores de la Entidad Contratante.
13	Efectuar un estricto control de la calidad de los materiales empleados por el Contratista, a partir de las normas de ensayo y especificaciones generales y particulares para la construcción de carreteras, así como de las obligaciones pactadas.	1 MES	22,22%	Se tomaron viguetas para el control de calidad en la resistencia de los pavimentos instalados.
14	Exigir la estructuración, elaboración, Implementación y mantenimiento de un Plan de Calidad para la ejecución del Contrato de Obra, de acuerdo con lo exigido en el Pliego de Condiciones y el Anexo al mismo.	1 MES	22,22%	Se ha exigido la implementación del plan de calidad por parte del contratista
15	Exigir la calidad de los bienes y servicios adquiridos por el municipio y el cumplimiento de las especificaciones técnicas, así como, certificar como recibida a satisfacción la obra ejecutada a cabalidad.	1 MES	22,22%	Se realiza el correspondiente seguimiento a cada una de las actividades ejecutadas dentro del contrato de obra No. 2606040856, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y se da aval por parte de los profesionales de la interventoría.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
16	Solicitar información, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual y mantener informado al municipio sobre los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles o que pongan o puedan poner en riesgo el cumplimiento del contrato.	**1 MES**	**22,22%**	Se tramitan las solicitudes correspondientes, y el personal de la interventoría lleva un seguimiento minucioso de cada una de las fases de construcción, como se evidencia en el informe semanal del periodo. No se identificaron actos de corrupción.
17	Coadyuvar conjuntamente con el Contratista al mejoramiento de la seguridad vial de los usuarios de las vías durante la ejecución de las obras.	**1 MES**	**22,22%**	Se efectúan las recomendaciones y sugerencias necesarias para garantizar la seguridad vial de los usuarios y el personal de obra, en conformidad con los cronogramas aprobados. Se mantiene la implementación y actualización de los PMTs aprobados según las necesidades de cada sector. Lo anterior se puede verificar en el registro fotográfico del presente informe.
18	Permanecer en el sitio donde se ejecuta la obra, los ingenieros residentes, ingenieros auxiliares y todo el personal con dedicación del 100% al Proyecto. Así como demostrar la participación de la totalidad del personal en el sitio de obra de acuerdo al porcentaje de dedicación determinada en el presupuesto. Además, los especialistas deberán estar disponibles para visitar los sitios de obra, de acuerdo a requerimiento del municipio.	**1 MES**	**22,22%**	Se cuenta con la totalidad del personal calificado requerido, cuya dedicación se ajusta a lo estipulado en el pliego de condiciones del contrato de interventoría. Se presenta el control del personal de interventoría y la correspondiente seguridad social.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
19	Exigir al Contratista de obra la elaboración y entrega de los planos definitivos de la obra construida, los cuales deben incluir todas las actualizaciones realizadas durante la ejecución del contrato, los cuales deben estar aprobados como requisito previo para la suscripción del Acta de Entrega y Recibo Definitivo de la Obra.	**N/A**	**N/A**	No aplica
20	Revisar y aprobar la documentación correspondiente a: Hojas de vida del personal; Relación de equipo mínimo obligatorio; Análisis de precios unitarios correspondientes a la propuesta económica presentada (en medio físico y magnético); Programa de obra y flujo de inversiones (en medio físico y magnético), laboratorio para la toma de control de calidad, plan de manejo de tránsito, plan de calidad, cuadrillas de trabajo adicional a costo y riesgo del contratista, y los otros exigidos en el pliego de condiciones.	**1 MES**	**22,22%**	La información enviada por el contratista de obra se revisó oportunamente en los meses de junio y julio. Se realiza seguimiento al plan de calidad, PMTs implementados, personal activo en obra y programación de obra.
21	Programar y realizar las reuniones semanales de Interventoría previstas con el director de obra y/o residente de obra y redactar las actas de dichas reuniones, dejando constancia escrita de todos los trabajos autorizados en comité de obra.	**3 COMITÉ**	**22,22%**	Durante el periodo reportado se efectuaron comités de obra No. 6, 7 y 8 dejando constancia de los temas tratados durante el periodo del 09 de agosto 2026 al 08 de septiembre de 2026.
22	El Interventor debe contar con la participación del personal profesional aprobado por el municipio y el Contratista debe	**1 MES**	**22,22%**	La interventoría cuenta con la presencia en obra del personal profesional aprobado por la Entidad

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
	contar con la participación del personal profesional aprobado por la Interventoría. Cualquier cambio en el mismo, debe ser justificado y aprobado por el municipio o el Interventor según el caso. Las hojas de vida debidamente soportadas de los nuevos profesionales, deben acreditar una experiencia igual o superior a la exigida en los pliegos de condiciones y documentos anexos.			contratante. El contratista de obra cuenta con la presencia del personal profesional aprobado por esta interventoría.
23	Exigir al constructor, una vez se tenga la orden de inicio expedida por el municipio, la iniciación de los trabajos; dentro de los términos y condiciones establecidos en el respectivo contrato y en cumplimiento de la programación contractual vigente.	**N/A**	**22,22%**	Se realizó el requerimiento de inicio de los trabajos cuando se emitió el acta de inicio. Se realiza un seguimiento semanal y se informa a la entidad contratante a través de informe semanal.
24	Velar por el estricto cumplimiento del cronograma de la obra con las modificaciones que se le realicen durante la ejecución, si es del caso.	**1 MES**	**22,22%**	Se realiza seguimiento semanal y se informa a la entidad contratante a través de informe semanal.
25	Controlar la correcta inversión del anticipo concedido al Contratista de la obra, autorizar los desembolsos que correspondan a gastos del contrato efectuados y que estén de acuerdo con el programa de inversiones aprobado.	**1 MES**	**22,22%**	Durante el periodo comprendido en el presente informe se ha recibido documentación por parte del contratista, revisada y remitida para continuar con el trámite del anticipo otorgado por el municipio.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
26	Disponer, administrar y mantener, en sitios cercanos a la obra, durante el tiempo de ejecución del contrato, personal profesional, técnico y administrativo, instalaciones, equipos de laboratorio y control y una organización logística adecuada para el ejercicio de las obligaciones de Interventoría.	**1 MES**	**22,22%**	La interventoría cuenta con los recursos tecnológicos, logísticos, administrativos y el personal profesional necesarios para cumplir con sus obligaciones.
27	Llevar junto con el constructor un diario de la obra que debe permanecer disponible en la oficina de campo de la interventoría, en el cual se consignarán de manera legible todas las instrucciones, observaciones, ejecuciones y determinaciones relacionadas con el desarrollo de la obra.	**1 MES**	**22,22%**	Se lleva el registro diario de las actividades de obra. Se remite copia de la bitácora para el periodo del presente informe.
28	Llevar, mantener actualizado y tener disponible el archivo de la Interventoría con la correspondencia, informes técnicos, resultados de laboratorio y demás documentos requeridos para el control de la ejecución de las obras, en donde se detallen las condiciones Meteorológicas, equipos utilizados, métodos constructivos y en general todo aquello que permita determinar completamente las características de la obra ejecutada.	**1 MES**	**22,22%**	A la fecha se tiene actualizada toda la información y documentación del contrato de obra No. 2606040856, la cual hace parte del presente informe mensual.
29	Verificar durante todo el desarrollo del proyecto que el equipo ofrecido por el Contratista en su propuesta, se encuentre completo y en perfecto estado de funcionamiento.	**1 MES**	**22,22%**	Se realizó un control y seguimiento constante del equipo proporcionado por el contratista mediante inspecciones en campo y comité semanal.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
30	Verificar que durante el desarrollo del proyecto se mantenga actualizada una relación diaria de los profesionales, trabajadores y equipo del constructor empleados en la ejecución de las obras y en las oficinas o campamentos. El Interventor debe exigir el cambio o adición del personal necesario debidamente justificado; de no darse cumplimiento a lo solicitado, debe iniciar las gestiones que conlleven al cumplimiento de estas obligaciones.	**1 MES**	**22,22%**	Como parte de las funciones del área SST de la interventoría y de la mano con el área técnica se realizó el correspondiente seguimiento diario del personal del contratista presente en obra. A la fecha el contratista cuenta con el personal profesional y operativo necesario para la ejecución del contrato de obra.
31	Efectuar ensayos de campo, de laboratorio para el control-de calidad de materiales y productos terminados con el objeto de verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas. En caso de incumplimiento de éstas, se abstendrá de recibir la obra requiriendo al Contratista para que efectúe las acciones correctivas a que haya lugar.	**1 MES**	**22,22%**	Se han realizado ensayos correspondientes a las actividades ejecutadas como tomas de densidades y muestras de concreto
32	Mantener durante toda la ejecución del contrato el control presupuestal, de tal manera que el Contratista programe y ejecute las actividades objeto del contrato, cumpliendo con la asignación de recursos para cada vigencia fiscal, el valor y el plazo contractual.	**1 MES**	**22,22%**	Se efectúa un seguimiento semanal a través de comité e informe semanal. Se mantiene informada a la entidad sobre el avance financiero.
33	Verificar el pago de aportes legales (parafiscales) y de seguridad social del personal vinculado a la obra según la normatividad vigente para el periodo correspondiente al Acta de Recibo Parcial de Obra y certificar la verificación de	**1 MES**	**22,22%**	Se ha verificado el pago de aportes legales (parafiscales) y de seguridad social del personal vinculado a la obra

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
	dichos pagos como requisito para el trámite y pago de la citada Acta.			
34	Realizar las mediciones y calcular las cantidades de obra ejecutadas, las cuales deben ser consignadas en una pre-acta detallada. Elaborar acta de recibo parcial de las obras ejecutadas en el mes o periodo a reconocer al Contratista, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas. Dichas actas serán suscritas conjuntamente con el Contratista de obra y constituyen el soporte para el pago respectivo.	**1 MES**	**22,22%**	Diariamente se lleva a cabo un control de las cantidades de obra ejecutadas, y esta información se incluye en el informe semanal, en el control y seguimiento financiero y de avance de obra. Se revisa y verifica el diligenciamiento de las pre-actas de obra correspondientes, para el soporte de pago de actas parciales.
35	Solicitar la aplicación de las sanciones previstas en los contratos, cuando ellas sean requeridas y justificadas. La aplicación de sanciones requiere siempre de un análisis y documentación cuidadosos.	**N/A**	**N/A**	No se ha requerido este tipo de acciones en el período evaluado.
36	Llevar un registro de la provisión, consumo y existencia de los materiales explosivos utilizados en la obra, así como la medida de las obras que se realicen con su aplicación, el equipo utilizado y el personal encargado de su manejo. Exigir, además el cumplimiento de las normas vigentes establecidas por el Ministerio de Defensa para su manejo y control.	**N/A**	**N/A**	No se ha requerido el uso de este tipo de materiales en el período evaluado.
37	Elaborar un informe mensual al municipio dentro de los diez (10) primeros días hábiles de cada mes de ejecución durante la vigencia del contrato de Interventoría. En dicho informe debe aparecer el estado de la obra teniendo en cuenta	**1 informe por mes**	**22,22%**	Durante el periodo comprendido entre el 09 de agosto y el 08 de septiembre de 2026 se trabaja en la elaboración del informe mensual # 3.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
	aspectos técnicos, económicos, financieros, presupuestales, legales, contractuales, estado del equipo, personal, materiales, programa de trabajo, avance en la ejecución de la obra, problemas pendientes de solución que afecten la realización del proyecto y en general todo aquello que de una u otra forma esté relacionado con el desarrollo de la obra.			
38	Elaborar un informe semanal, con el fin de permitir el seguimiento integral al desarrollo del contrato.	**1 informe**	**22,22%**	Se elaboran y entregan a la entidad contratante 4 informes semanales del contrato de obra No. 2606040856, correspondientes al periodo del presente informe.
39	Realizar en forma semanal y conjuntamente con el Contratista, la revisión de las cantidades de obra ejecutadas comparadas contra las contempladas en el programa de obra, haciendo un balance general del proyecto y consignándolas en el informe semanal.	**1 MES**	**22,22%**	Los informes semanales incluyen la programación y ejecución de la obra, para lo cual, se concilia entre interventoría y contratista las cantidades de obra ejecutadas durante la semana.
40	Velar por que el Contratista dé estricto cumplimiento a lo establecido en la normatividad vigente en lo relacionado con señalización temporal, señalización definitiva y seguridad vial, durante todas las etapas del proyecto. Así mismo efectuar la señalización de las zonas que representen riesgo para el usuario.	**1 MES**	**22,22%**	Durante el periodo se realizan inspecciones de campo verificando la adecuada implementación de la señalización temporal de las obras. A la fecha el contratista cumple implementando la señalización preventiva y temporal de acuerdo con lo establecido y aprobado en los PMTs.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
41	Emitir oportunamente conceptos soportados, documentados con la debida justificación técnica, económica y jurídica en los casos y términos que el municipio lo solicite, relacionados entre otros con: modificaciones, análisis, comparación y fijación de precios no previstos, reprogramaciones, suspensiones, reanudación, cesión, solicitudes de adición y/o prórroga y todos los demás que requiera el municipio.	**1 MES**	**22,22%**	Durante el presente periodo no se emitieron conceptos correspondientes a este ítem.
42	Estudiar las sugerencias, reclamaciones y consultas que presente el Contratista, el municipio, los entes de control y la comunidad, las cuales debe resolverlas oportunamente, emitiendo concepto técnico, social, ambiental, financiero, contable y jurídico según el caso, con los correspondientes soportes, documentos y justificaciones, remitiéndolas al supervisor del contrato de interventoría para su trámite.	**1 MES**	**22,22%**	Se responde de manera oportuna a todas las consultas realizadas por el contratista y la entidad contratante.
43	Responder civil, fiscal, penal y disciplinariamente, tanto por el cumplimiento de las obligaciones derivadas de la orden contractual de interventoría, como por los hechos u omisiones que les sean imputables y causen daño o perjuicio a las entidades, derivados de la celebración y ejecución de los contratos respecto de los cuales hayan ejercido o ejerzan las funciones de interventoría.	**N/A**	**N/A**	Se llevará a cabo en los casos que aplique.

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
44	Presentar el informe final original en físico y en medio magnético al municipio.	**N/A**	**N/A**	Se realizará una vez finalizado el contrato de obra.
45	Elaborar y suscribir el Acta de Entrega y Recibo Definitivo de la obra.	**N/A**	**N/A**	Se realizará una vez finalizado el contrato de obra.
46	Presentar al Supervisor de contrato de Interventoría la documentación requerida para suscribir el acta de Entrega y Recibo Definitivo de la Interventoría.	**N/A**	**N/A**	Se realizará una vez finalizado el contrato de obra e interventoría.
47	Exigir al Contratista el cumplimiento de todas las normas sobre seguridad y salud en el trabajo del personal a su cargo, de conformidad con la normatividad vigente.	**1 MES**	**22,22%**	Se realizó la solicitud del cumplimiento de los planes y normativas de SST al contratista, y se ha realizado el correspondiente seguimiento por parte del personal de interventoría. Dicho seguimiento y control se consigna en el informe mensual del área SST.
48	Elaborar el proyecto de acta de liquidación del contrato de obra allegando la documentación mínima Requerida.	**N/A**	**N/A**	Se llevará a cabo una vez finalizado el contrato de obra.
49	Presentar al Supervisor del Contrato de interventoría la documentación requerida para la liquidación del contrato de Interventoría.	**N/A**	**N/A**	Se llevará a cabo una vez finalizado el contrato de interventoría.
50	Hacer cumplir los requerimientos sociales y ambientales establecidos por las autoridades competentes respectivas y las contempladas en la legislación vigente para el proyecto.	**1 MES**	**22,22%**	Se realiza el correspondiente seguimiento y control de todas las actividades sociales y ambientales realizadas dentro del contrato de obra No. 2606040856, y se verifica el cumplimiento de lo establecido en los planes social y ambiental presentados por el

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
				contratista, así como lo estipulado en las normas aplicables y las autoridades competentes. Dicha gestión se presenta en los informes mensuales de cada área.
51	Entregar todos aquellos informes estipulados en el Manual de Interventoría Vigente.	**1 MES**	**22,22%**	Durante el periodo se han entregado los correspondientes informes semanales y mensuales.
52	Acompañar a la supervisión hasta tanto se lleve a cabo la liquidación del contrato de obra, del cual se deriva la interventoría.	**1 MES**	**22,22%**	Se lleva a cabo el acompañamiento a la supervisión y entidad contratante, el cual se extenderá hasta la liquidación de los contratos.
53	El director de interventoría deberá contar con facultades de autonomía, poder de decisión, disponibilidad y medios logísticos eficientes frente al desarrollo de sus actividades diarias y periódicas, previendo celeridad y precisión efectiva en el desarrollo de la obra. Esto acorde a con las obligaciones y objeto contractual.	**1 MES**	**22,22%**	El director de Interventoría cuenta con las facultades, poder de decisión y demás facultades, en cumplimiento de esta obligación.
54	Todo el personal requerido para el desarrollo de la obra, debe realizar sus actividades de manera PRESENCIAL independientemente de su porcentaje de dedicación.	**1 MES**	**22,22%**	Durante el periodo se verifica el cumplimiento de las funciones del personal del contratista de manera presencial, para lo cual se lleva un control diario del personal de obra. También se lleva control diario del personal de interventoría.
55	De ser necesaria la ejecución de actividades en horarios nocturnos y/o dominicales y/o	**N/A**	**N/A**	Durante el periodo no fue necesaria la ejecución de actividades de obra en

№	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES REALIZADAS		DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES Y DEL
	festivos, estas deberán ser avaladas con anterioridad por la Entidad; los ítems incluidos dentro del presupuesto como PROVISIÓN serán objeto de uso ÚNICAMENTE para efectos de mejorar la movilidad en puntos estratégicos de la ciudad, estos NO podrán ser utilizados para atrasos en cronogramas de obra o programa de inversiones, ya que dichas demoras estarán supeditadas a la ejecución realizada por el contratista de obra y se deberán tomar las medidas pertinentes del mismo.			horarios nocturnos y/o dominicales y/o festivos.

5.5. REUNIONES DE SEGUIMIENTO E INFORMES SEMANALES:

Se establecieron reuniones periódicas, una por semana; con el fin de analizar y dar solución a los diferentes aspectos técnicos, administrativos y financieros, relacionados con la ejecución de las obras, y así llevar un adecuado control al desarrollo, ejecución y cumplimiento del contrato.
Durante el periodo del presente informe se llevaron a cabo tres reuniones y/o comités de obra registrados en las actas de reunión # 6, 7 y 8, en la semana del 10 al 16 de agosto no se realizó reunión debido al sismo que sacudió la ciudad y produjo estragos importantes

Tabla #16. *Actas de reunión*

Acta de reunión #	Fecha
6	19/08/2026
7	26/08/2026
8	2/09/2026

De la misma manera, se elaboraron y presentaron a la supervisión, informe semanal en el que se registra toda la información relacionada con la ejecución del contrato de obra.

Tabla #17. Informes semanales

Informe semanal #	Fecha
6	17/08/2026
7	24/08/2026
8	31/08/2026
9	7/09/2026

5.6. SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA Y RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO DE INTERVENTORÍA

Durante el periodo comprendido entre el 09 de agosto y el 08 de septiembre de 2026 se realizaron tomas de muestras de concreto de los pavimentos instalados MR-42

Las acciones de seguimiento y control del plan de calidad se enfocaron lo siguiente:

- ELEMENTOS DE ENTRADA DEL PLAN DE CALIDAD:

Se verifica que el contratista tenga pleno conocimiento de toda la documentación relacionada con el contrato de obra, particularmente de los pliegos de condiciones, especificaciones técnicas a seguir y normatividad a aplicar durante la ejecución de las obras, con el fin de cumplir con los requisitos y satisfacer las necesidades de la entidad contratante.

- REVISIÓN DE CONTRATOS:

  El contratista de obra realiza la correspondiente revisión del contrato adquirido con el fin de conocer las obligaciones de las partes involucradas y así ejecutar el contrato de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

  El contratista hace entrega de las correspondientes pólizas según lo consignado en el contrato de obra, las cuales se revisan por la interventoría, verificando las actualizaciones correspondientes y la publicación de las pólizas en la página del SECOP II.

- CONTROL DE DOCUMENTACIÓN Y DATOS:

  El contratista establece el código a emplear en los oficios generados durante la ejecución del contrato de obra, así como en la documentación en general, llevando el control necesario para la emisión de los oficios con el consecutivo correspondiente.
  Dicho código y consecutivo se puede evidenciar en la correspondencia generada por el contratista.

- IDENTIFICACIÓN Y TRAZABILIDAD DEL PRODUCTO:

  Se lleva registro diario en la bitácora de obra de las actividades ejecutadas incluyendo los controles técnicos, estado del clima, equipo empleado, personal en obra y solicitudes, instrucciones y decisiones adoptadas por la interventoría y la supervisión. También se lleva registro fotográfico diario de cada actividad ejecutada.

- INSPECCIÓN Y ENSAYO

  Para este literal se realiza seguimiento e inspección en obra a todas las actividades ejecutadas por el contratista las cuales fueron demoliciones, excavaciones toma de densidades y muestras de concreto instalado.

- MANEJO, ALMACENAMIENTO Y ENTREGA

  En este literal, basado en el plan de calidad presentado por el contratista, se realiza seguimiento a la provisión de recursos, materiales, equipos, mano de obra y ambientes de trabajo para la adecuada ejecución del contrato de obra.

Durante el periodo el contratista cumple con lo siguiente:

- Disponibilidad de equipo y/o maquinaria necesaria en cada frente de obra según las actividades programadas.

- Mano de obra suficiente para la ejecución de actividades en cada frente de obra según la programación. El contratista cuenta con personal de obra suficiente para la ejecución de los frentes de obra abiertos.

- Adecuación o destinación de bodega para el almacenamiento de materiales, herramientas y equipos.

- Toma de densidades en la sub base instalada

- Toma de muestras de concreto MR-42

5.7. INFORME DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO

La forma de pago del contrato de obra No. 2606040856 estipula un anticipo del 20% del valor total del contrato. Durante el periodo del presente informe se recibió, se revisó y se dio aprobación a la documentación del contratista referente al desembolso del anticipo por parte del municipio, continúa el respectivo trámite ante la fiducia encargada de custodiar los dineros en mención.

5.8. INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO INTERVENTORÍA

Tabla #18. *Resumen financiero – Contrato de interventoría*

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA	
VALOR DEL CONTRATO INICIAL	$ 438.543.441
VALOR DEL CONTRATO ACTUALIZADO	$ 438,543,441
VALOR FACTURADO	$ 162.072.645
PORCENTAJE FACTURADO	36.96%
SALDO	$ 276.470.796
VALOR EJECUTADO ACUMULADO	$ 249.237.765
PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO	56.83%
SALDO	$ 189.305.676
PLAZO CONTRACTUAL EN DÍAS	135
PLAZO TRANSCURRIDO EN DÍAS	90
PORCENTAJE TRANSCURRIDO EN DÍAS	66.67%

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se realizaron constantes recorridos de obra con el fin realizar el correspondiente seguimiento y supervisión a las obras ejecutadas durante el periodo y llevar un control efectivo del avance real de ejecución.

- El contratista dispuso de personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de los estándares establecidos.

- Se ha ejecutado la obra de acuerdo con el objeto y alcance del contrato y según los puntos a intervenir entregados por la entidad contratante.

- El contratista de obra permitió el acceso a todos los sectores requeridos, teniendo las condiciones óptimas en cada frente de trabajo para la ejecución de las labores de revisión y control por parte de esta interventoría, relacionadas con los productos y materiales empleados y procesos constructivos aplicados.

- El contratista asistió a todas las reuniones programadas por la interventoría.

- El contratista presentó informe mensual técnico, social, SST y ambiental, los cuales fueron revisados, corregidos y aprobados por esta interventoría.

- A la fecha el contrato de obra presenta un porcentaje programado de 72,29% frente a un ejecutado del 45,91%, teniendo un ATRASO del 26,38% correspondiente a $384.330.483. Estos valores fueron obtenidos después de

conciliar las cantidades ejecutadas y hacer la correspondiente relación con el cronograma inicial entregado por el contratista de obra, el cual está estructurado de manera general.

- Este atraso obedece en gran medida a la falta de diligencia por parte de la secretaría de movilidad para la revisión y aprobación de los PMT's radicados por el contratista, lo cual ha impedido la ejecución de frentes que corresponden aproximadamente a un 20% del total del contrato suscrito con el municipio.

- Por parte de la interventoría se reiterado la respectiva alerta al municipio por un posible incumplimiento en la ejecución del programa de obra.

- El contratista ha aceptado una adición presupuestal surgida de las partidas globales del municipio.

- El contratista ha solicitado una prórroga al plazo contractual, la cual ha sido avalada por la interventoría y está en revisión por parte de la supervisión de la entidad.

7. ANEXOS

7.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO
7.2. PERSONAL DE OBRA
7.3. PERSONAL DE INTERVENTORÍA
7.4. CERTIFICADO DE VINCULACIÓN DE PERSONAL NACIONAL
7.5. CORRESPONDENCIA ENVIADA
7.6. CORRESPONDENCIA RECIBIDA
7.7. BITÁCORA DE OBRA
7.8. ACTAS DE REUNIÓN
7.9. INFORMES SEMANALES
7.10. ESTADO DEL TIEMPO

_____	_____
Wilson Alberto Obando Quintero	Julián Andrés Giraldo Galvis
C.C. 75.085.903 de Manizales	CC. 9.976.664 de Villamaría
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	**DIRECTOR DE INTERVENTORÍA**
CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA	**CONSORCIO S&J INTERVENTORÍA**